

AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

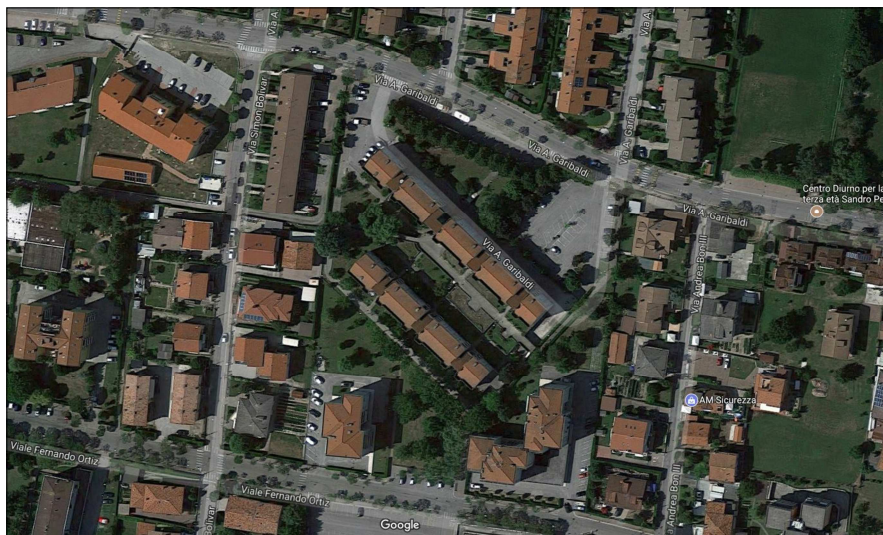
# RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE DENOMINATO 51 ALLOGGI

**COMUNE DI JESOLO**  
AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

07 novembre 2017

Prot. N° 74533

## PROGETTO ESECUTIVO



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### ELENCO PREZZI

Tavola

**101**

SCALA 1:

DATA RED. novembre 2017

C.U.P. F21H15000110004

IL PROGETTISTA

*Vavassori geom. Daniele*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

*Martini ing. Ugo*

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

*Legatto arch. Renato*

COLLABORATORI DEL PROGETTISTA:

*Montin ing. Massimo*

Ufficio Progettazione Opere Pubbliche Comune di Jesolo

30016 Jesolo (Venezia) Via S. Antonio, 11 - p.iva 00608720272

tel. 0421359249 - fax 0421359248 - e-mail [lavori.pubbltci@jesolo.it](mailto:lavori.pubbltci@jesolo.it) - [www.jesolo.it](http://www.jesolo.it)

Nome File :

Archivio File percorso

G/dlsegn/



Il Comune di Jesolo ha un Sistema di Gestione Ambientale certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 14001



Il Comune di Jesolo ha un Sistema Qualità certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 9002 per i seguenti uffici: Commercio, Tributi, Pianificazione e Attività Edilizia

OGGETTO: Ristrutturazione fabbricato ad uso residenziale denominato "51 alloggi"

C.U.P.: F21H1500011004

COMMITTENTE: COMUNE DI JESOLO

## **ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

Jesolo, li 23/11/2017

Il Progettista:  
Vavassori geom. Daniele

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	A	MANODOPERA		
	A.01	MANODOPERA EDILE		
1	A.01.02	OPERAIO SPECIALIZZATO		
	A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	€ 30,19
2	A.01.03	OPERAIO QUALIFICATO		
	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	€ 28,15
3	A.01.04	OPERAIO COMUNE		
	A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.	h	€ 25,50
	B	MATERIALI		
	B.98	MATERIALI VARI		
4	B.99.094	Fornitura e posa in opera di ponteggio ad elementi metallici prefabbricati a telaio, per facciata semplice, di uguale profondita' per tutta l'altezza, completo di tavoloni o piani di calpestio e scale, a tutti i piani, teli di protezione, segnaletica, ecc.; esclusi sbalzi; misurato in proiezione verticale dell'intera facciata di lavoro, nel caso di facciate adiacenti ogni loro elemento d'angolo va conteggiato una sola volta: per tutta la durata dei lavori fino ad un massimo di gg. 390, compreso ogni onere carico e scarico, montaggio e smontaggio (misurazione in proiezione verticale).		
	B.99.094.00	PONTEGGIO CON SISTEMA AD H	m²	€ 13,00
	D	NOLI		
	D.03	NOLI MEZZI SOLLEVAMENTO E PONTEGGI		
5	D.03.04	Noleggiogru per sollevamento materiale. Noleggio gru per sollevamento materiale. compresa fornitura elettrica ed ogni altro onere		
	D.03.04.a	GRU altezza m 31, sbraccio m 31 e portata t 2.2	€/mese	€ 1.360,00
	E	OPERE EDILI		
		Altro		
6	E.05.07	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	E.05.07.a	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti esterni in legno	m²	€ 22,63
	E.05.07.b	Demolizione di serramenti esterni in alluminio, portoncini e facciata vano scale	m²	€ 38,00
7	E.30.01	Ripassatura delle coperture nelle zone dei vani scala con sostituzione delle tegole rotte da ricavare da quelle recuperate dalla demolizione delle coperture principale ogni onere e materiale necessario compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte	m²	€ 6,50
	E.05	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
8	E.05.06	Demolizione di manti di copertura compresi pure i sottostanti listelli in legno, i conversoni di compluvio, i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulle falde della copertura.		
	E.05.06.b	DEMOLIZIONE DI MANTI DI COPERTURA manto in coppi, visto lo stato della copertura le tegole in buono stato dovranno essere accatastate e depositate in luogo designato dalla DL a cure e spese a carico dell'impresa.	m <sup>2</sup>	€ 9,69
	E.16	IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI		
9	E.16.05	Realizzazione di impermeabilizzazione di copertura lungo i muri perimetrali e le grondaie fino ad una latezza di cm.60 mediante: Fornitura e posa in opera di strato di fondo di primer bituminoso avente le seguenti caratteristiche: - viscosità DIN 4 20°: EN ISO 2431 18"-24" - densità: EN ISO 2811-1 1.00 kg/l Fornitura e posa in opera di doppia guaina bituminosa impermeabilizzante elastometrica con stesa incrociata su due strati compresa sovrapposizione tra i teli di cm 20, costituito da una membrana dello spessore di 4 mm con superficie liscia, armata con poliestere, applicata alla fiamma, previo pulizia del fondo di applicazione La membrana dovrà essere conforme alla normativa UNI 8202 e dovrà possedere le seguenti caratteristiche: - spessore mm. 4; - punto di rammollimento (palla anello) > 150°C; - punto di rottura Frass < 18°C; - temperatura di fusione > 160°C ; - permeabilità all'acqua > 60 KPa; - permeabilità al vapore acqueo > 8000; - resistenza a trazione longitudinale 800 N/50mm; - resistenza a trazione trasversale 600 N/50mm; - allungamento a rottura longitudinale e trasversale 50%. La membrana dovrà essere posta in opera in totale aderenza con la superficie sottostante mediante l'uso di fiamma leggera di gas propano con sormonti per almeno 20 cm. ed i giunti saranno saldati a fiamma. Fornitura e posa in opera di finitura superficiale mediante dipintura con doppia mano di vernice ad alluminio, previa accurata preparazione del sottofondo mediante spazzolatura, raschiatura e pulizia. Tempo di maturazione della membrana prima della dipintura non inferiore a giorni 60 (sessanta). La vernice in alluminio sarà a veicolo resinoso in base acquosa totalmente priva di solventi organici, di colore alluminio brillante, peso specifico 1.1 g/cm <sup>3</sup> , viscosità 1250 mPA s; ottima resistenza agli UV e buona pedonabilità. La lavorazione comprende tutti gli oneri necessari per l'esecuzione dei lavori e in particolare la movimentazione sia orizzontale che verticale dei materiali e gli sfridi, l'esecuzione dei risvolti in presenza dei canali di gronda. la misurazione avverrà con le seguenti modalità: - copertura: sviluppo in pianta della guaina realizzata senza detrazioni per i cupolini, - canali di gronda: sviluppo della guaina al loro interno.		
	E.16.05.00	IMPERMEABILIZZAZIONE CON DOPPIA GUAINA ARMATA CON POLIESTERE (kg/mq 8)	m <sup>2</sup>	€ 23,50
10	E.16.08	Fornitura e posa di pannello sandwich monolamiera, per coperture con pendenza non inferiore a 7%, coibentato in poliuretano, con lamiera esterna profilata a 5 greche per aumentare la resistenza ai carichi statici e dinamici. Il fissaggio è a vista, con apposito cappellotto con guarnizione. Spessore del pannello mm. 100. La lavorazione comprende tutti gli oneri necessari per l'esecuzione dei lavori e in particolare la movimentazione sia orizzontale che verticale dei materiali e gli sfridi, i pezzi speciali per la chiusura del colmo e finali. ogni altro onere compreso per dare lavoro finito a regola d'arte		
	E.16.08.a	Pannello sandwich da copertura in poliuretano, con profilo grecato a 5 greche e supporto in cartone bitumato.	m <sup>2</sup>	€ 40,00

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272  
tel. 0421 359111

PEC : [comune.jesolo@legalmail.it](mailto:comune.jesolo@legalmail.it)

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
11	E.29	OPERE DA LATTONIERE		
	E.29.01	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il sostegno e fissaggio, i pezzi speciali le rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.		
	E.29.01.05	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio zincata sezione sagomata sviluppo 50 cm	m	€ 18,60
12	E.29.02	Fornitura e posa in opera di elemto a L in acciaio zincato a caldo atto al sostegno del cappotto. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il fissaggio ed eventuali pezzi speciali il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.		
	E.29.02.01	Fornitura e posa in opera di elemento a L sviluppo 28 cm	m	€ 28,00
13	41	FINITURE PARETI ESTERNE		
		Altro		
	41.2.KN7.20	Fornitura e posa in opera di isolamento a cappotto, costituito da pannelli isolanti in EPS 100 o 150, autoestinguente (Euroclasse E, conduttività termica ? non superiore a 0,035 W/m2K. Resistenza alla diffusione del vapore acqueo $\mu$ non superiore a 53. I pannelli saranno conformati, mediante gole o scanalature, che consentano un'adesione meccanica oltre che chimica della colla, e garantiscano un'applicazione complanare e priva di discontinuità onde evitare infiltrazioni d'acqua. Pannelli in EPS dotati di certificazione CE UNI EN 13163, posti in opera con l'uso di collante cementizio o poliuretanico applicato sulla superficie interna della lastra a contatto con il supporto per il 30-40 % della stessa, senza l'ausilio di tasselli, qualora le condizioni lo consentano. Rifinitura esterna tramite l'applicazione di una rete reggi -intonaco in fibra di vetro annegata nello strato di finitura. Compresi i paraspigoli con rete di supporto integrata, profili di partenza metallici o plastici, la coibentazione delle spallette come da particolari, ponteggi, ed ogni altro onere per il lavoro a regola d'arte, manto finale di rifinitura conteggiato a parte. Misura a mq di parete vuoto per pieno esclusi fori superiori a 4 mq. l'onere le spallette sui fori superiori a mq. 4 verrà computato a parte.		
		C) pannelli in EPS 100 spessore min. 12 cm	m <sup>2</sup>	€ 61,68
14	41.5	SOGLIE		
	41.5.BE0	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - PIETRE		
	41.5.BE0.01	Rimozione di soglie, davanzali, lastre, in pietra naturale o artificiale, sia interne che esterne, dello spessore fino a 8 cm, mediante taglio con disco rotante appena esternamente al serramento esistente per permettere l'inserimento di elemento isolante per eliminazione parziale di ponte termico, compreso recupero del materiale e suo accatastamento entro l'area di cantiere,		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, indennità di discarica.		
		A) Per larghezze fino a 50 cm	m	€ 74,23
	41.6	DAVANZALI E CONTORNI		
	41.6.SE0	POSA DI LASTRE O PANNELLI ORIZZONTALI - PIETRE		
15	41.6.SE0.01	Fornitura e posa in opera di davanzali di finestre in lastre di pietra naturale spessore fino a 4/5 cm, larghezza oltre 20 cm, con piano ribassato passante, costa quadra e gocciolatoio, levigati e lucidati nelle parti viste, con listello di tenuta acqua in pietra delle dimensioni, oltre il piano, di 10x15 mm, elemento di separazione tra il vecchio davanzale e il nuovo in neoprene dello spessore di mm 10 ed altezza pari allo spessore del davanzale, compreso letto di posa in malta di cemento, sigillature, assistenze murarie, materiali di consumo, ponteggi.		
		A) In marmo di Trani, Botticino, Giallo d'Istria	m²	€ 200,00
	48	LATTONERIE		
		Altro		
16	E.25.10	Posa di scossalina o conversa in lamiera di acciaio zincato, preverniciato e coibentato dello spessore di 0,6 mm per copertura linee del gas, sono compresi nel prezzo i materiali di ancoraggio, la formazione di gocciolatoi di bordo di larghezza cm 50.	m²	€ 29,00
	48.1	GRONDE, CANALI, CONVERSE, SCOSSALINE		
	48.1.BH2	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - ACCIAIO		
17	48.1.BH2.01	Esecuzione di rimozioni di tubi pluviali, di qualsiasi tipo e sviluppo (lamiera, PVC) compreso ponteggi, ferramenta di sostegno e ancoraggio, accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta con relativa indennità rimontaggio degli stessi successivamente alla realizzazione del cappotto, ogni onere compreso per dare un lavoro finito a regola dell'arte.		
		A) Sviluppo 50 cm	m	€ 8,27
	31	SERRAMENTI ESTERNI		
		Altro		
18	E.20.02	Fornitura e posa di nuovo portoncino in alluminio I profilati per serramenti saranno in lega di alluminio ENAW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2) con stato fisico di fornitura UNI EN 515. I telai fissi e le ante mobili dovranno essere realizzati con profilati ad interruzione di ponte termico a tre camere (profilo interno ed esterno tubolari, collegati tra di loro con barrette in poliammide PA 6.6 rinforzate con fibra di vetro) montato su elemento tubolare in ferro fissato al muro avente dimensioni di cm. 10x10 completo di ferramenta di movimentazione e serratura comandata elettricamente, con vetrocamera 4+4 /15gas/4+4 b.e. caratteristiche degli elementi in alluminio dei vetri e della ferramenta come da specifiche previste nella parte tecnica del capitolato speciale d'appalto. ogni onere compreso per dare un lavoro finito a perfetta regola dell'arte.	m²	€ 500,00
19	E.20.03	Fornitura e posa di serramento facciata vano scale in alluminio I profilati per serramenti saranno in lega di alluminio ENAW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2) con stato fisico di fornitura UNI EN 515. I telai fissi e le ante mobili dovranno essere realizzati con profilati ad interruzione di ponte termico a tre camere (profilo interno ed esterno tubolari, collegati tra di loro con barrette		



ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
20	E.25.02	<p>in poliammide PA 6.6 rinforzate con fibra di vetro) montato su elemento tubolare in ferro fissato al muro avente dimensioni di cm. 10x10 completo di ferramenta di movimentazione, con vetrocamera 4+4/15gas/4+4 b.e. parte sotto fissa, tamponata con pannello isolante con lamiera di alluminio interno /esterno da 40 mm., caratteristiche degli elementi in alluminio dei vetri e della ferramenta come da specifiche previste nella parte tecnica del capitolato speciale d'appalto. ogni onere compreso per dare un lavoro finito a perfetta regola dell'arte.</p> <p>Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido modificato e stabilizzato, ad elevata resistenza. Tutto il ciclo produttivo dovrà essere realizzato secondo le procedure della normativa RAL-GZ 716/1 e verificabile sul manuale di controllo della qualità aziendale.</p> <p>I profili dovranno essere di colore bianco liscio ed avere le sotto segnate caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la materia prima dovrà corrispondere alle caratteristiche nominali e prestazioni funzionali secondo le norme RAL-GZ 716/1</li> <li>- I profili estrusi con le caratteristiche nominali di identificazione suindicate dovranno rispondere ai seguenti parametri:</li> <li>- tipo profilo: S (adatto a climi severi – zona climatica: Italia EN 12608)</li> <li>- classe profilo: A (EN 12608 – UNI 8648)</li> <li>- peso specifico 1.47 g/cmc</li> <li>- carico di rottura a trazione: 43 Mpa secondo DIN EN ISO 527</li> <li>- modulo di elasticità: maggiore di 2500 MPa secondo DIN EN ISO 527</li> <li>- resistenza all'urto (rottura a -40°): nessuna rottura secondo DIN EN ISO 179</li> <li>- resistenza agli agenti atmosferici: alterazione di colore non superiore al grado 4 della scala dei grigi (ISO 105-A03)</li> <li>- resistenza al fuoco: classe I (autoestinguente) D.M. 26-06-1984.</li> </ul> <p>Inoltre i profili principali dovranno essere prodotti in ottemperanza alle norme RAL-GZ 716/1</p> <p>Tutti i profili principali dovranno essere a sezione costante, a 5 camere, provvisti di camera principale per l'inserimento dei rinforzi metallici.</p> <p>Sistema di tenuta a tre guarnizioni, una esterna sul telaio, una centrale ed una guarnizione interna sulla battuta dell'anta.</p> <p>Le ante e gli scambi battuta devono essere dotati di apposita cava per il montaggio di ferramenta a nastro posizionata con interasse 12,9, rispetto al lato interno del telaio.</p> <p>Lo spessore delle pareti esterne dovrà essere conforme alla direttiva RAL GZ 716/1 che prevede uno spessore minimo di mm 3, la profondità dei profili telaio vale 76 mm, la profondità dei profili anta vale 76 mm e dovrà avere nella parte esterna e nella parte interna conformazione squadrata per dare al profilo un aspetto snello ed elegante.</p> <p>Anche il fermavetro dovrà essere del tipo a sezione squadrata. Il</p>	m²	€ 350,00

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		<p>fissaggio di tutte le parti della ferramenta avverrà attraverso almeno 2 pareti in PVC, eventualmente anche su parti rinforzate in acciaio. I telai, i traversi e le ante saranno provvisti di cava di raccolta e fori di scarico per l'acqua eventualmente penetrata e per depositi di condensa in base alle direttive, mediante asole sfalsate, da 5 x 30 mm. in più punti. Presupposti statici Gli infissi forniti dovranno essere realizzati in modo tale da resistere alla pressione del vento, e tenendo conto dei carichi orizzontali e verticali come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sotto sollecitazione la max. curvatura accettabile tra telaio e bordo della lastra, calcolata fra due punti, corrisponde a 1/300 esimo della lunghezza. Per i vetro-camera la curvatura del bordo della lastra, tra spigoli di faccia, non deve superare gli 8 mm.</li> <li>- resistenza al vento certificata secondo EN 12211 classe: da C2/B2 a C4/B4 (vedi dimensioni).</li> </ul> <p>In particolare gli infissi ottempereranno alle seguenti norme: DIN 1055 parte 3: Carichi orizzontali (forze laterali) su vetraggi e traversi fino all'altezza del parapetto. DIN 1055 parte 4: Carichi del vento DIN 18056 Pareti di finestre: calcolo e realizzazione Tenuta alla pioggia battente e permeabilità all'aria Per la resistenza alla pioggia battente e la permeabilità all'aria gli infissi saranno conformi alle normative UNI EN 12207 12208. Tenuta alla pioggia battente classe 9A Permeabilità all'aria classe 4 Isolamento termico Gli infissi saranno realizzati facendo riferimento alla norma DIN 4108 e alla Direttiva per il Risparmio Energetico. In base ai criteri per il calcolo della trasmittanza UNI EN 10077, gli infissi presentano un valore di trasmittanza termica tipica del nodo anta – telaio di 1,1 W/m<sup>2</sup> K per le finestre. Per costruzioni rientranti in quanto previsto dal Dlgs 192 del 19-08-05 il serramento sarà necessariamente dotato di vetri conformi alle tabelle 4a e 4b. Ferramenta La ferramenta installata rispetterà la norma DIN 18357 e sarà corredata di certificazione di qualità. La documentazione relativa ai controlli si riferirà alle sollecitazioni previste ed alle dimensioni costruttive degli infissi realizzati. I supporti delle cerniere e quelli delle forbici, i nottolini e i funghi di chiusura devono essere regolabili. Il supporto deve guidare l'anta in maniera sicura ed evitare che la finestra esca dai cardini nel caso di anta aperta. La forbice della ribalta deve evitare che in caso di errato uso l'anta esca dai cardini o si apra a battente. Saranno utilizzate opportune coperture in materiale plastico in tinta con le maniglie al fine di ricoprire gli elementi della ferramenta a vista con anta chiusa. Gli infissi forniti sono dotati di molteplici punti di chiusura tali che la</p>		



ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		<p>distanza fra due punti consecutivi non oltrepassi i 700 mm. La ferramenta sarà del tipo anticorrosione a doppio trattamento di zincatura e cromo</p> <p>zincatura e avrà una finitura superficiale in tinta argento, sarà assemblata con viti fissate su almeno due pareti di PVC o su PVC e rinforzo metallico.</p> <p>Oltre ai normali punti di chiusura, dovranno essere previsti almeno tre punti di sicurezza antieffrazione con nottolino a fungo e incontro in acciaio.</p> <p>Per le porte d'ingresso la serratura sarà minimo a tre punti con chiusura superiore ed inferiore a rostri.</p> <p>Le cerniere saranno minimo tre, del tipo pesante antistrappo per una portata minima di 100 kg cadauna.</p> <p>Vetraggio</p> <p>Dovranno essere utilizzati vetri camera isolante a doppia sigillatura trasparente o satinato secondo D.P.C.M. del 5/12/1997, con valori e configurazioni minime da Ug 1.1, 4/18argon/3+3 basso emissivo (su finestre), 3+3/16 argon/3+3 basso emissivo (porte finestre), Eventuale distanziale termico per vetrocamera (warm edge) e vetro doppia camera.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
	E.25.02.a	<p>Finestra a due ante di cui una apribile a ribalta serramento base 1.50 x 1.40 (2.10 mq).</p> <p>Colore: 000 Bianco</p> <p>Vetro 33.1-C-4 basso emissivo 2</p> <p>Inserimento gas Argon per isolamento termico 2</p> <p>Distanziale termico per vetrocamera (warm edge) 2</p> <p>Magg.ne per (3 guarnizioni) 1</p> <p>Cassonetto sp. 24mm 3 camere (Col: 000 Bianco) 1</p> <p>Cielino (Col: 000 Bianco) 1</p> <p>Coppia guide in alluminio con spazzolino 1</p> <p>Avvolgibile tipo Reno (5.0 kg/mq) (Peso: 13,65) 1</p> <p>Blocco accessori</p> <p>Supporto a sfera, rullo, calotta, puleggia, avvolgitore e cinghia</p> <p>1</p> <p>Magg.ne per telaio in battuta da 60mm. UR6 1</p> <p>406.325/misura (angolare 75x55) (Col: 000 Bianco) 1</p> <p>Uf 1,1 1</p> <p>Ug 1,1 1</p> <p>Spessoramenti polistirolo 1</p>	n	€ 1.134,00
	E.25.02.b	<p>Finestra ad anta e ribalta serramento base 0.90x1.40 (1.26 mq).</p> <p>Colore: 000 Bianco</p> <p>Vetro 33.1-C-4 basso emissivo</p> <p>Inserimento gas Argon per isolamento termico</p> <p>Distanziale termico per vetrocamera (warm edge)</p> <p>Magg.ne (3 guarnizioni)</p> <p>Cassonetto sp. 24mm 3 camere (Col: 000 Bianco)</p> <p>Cielino (Col: 000 Bianco)</p>		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	E.25.02.c	Coppia guide in alluminio con spazzolino Avvolgibile tipo Reno (5.0 kg/mq) (Peso: 8,19) Blocco accessori Supporto a sfera, rullo, calotta, puleggia, avvolgitore e cinghia Magg.ne per telaio in battuta da 60mm. UR6 406.325/misura (angolare 75x55) (Col: 000 Bianco) Uf 1,1 Ug 1,1 Spessoramenti polistirolo	n	€ 793,00
	E.25.02.d	Porta-finestra ad anta e ribaltaserramento base 1.10x2.3 (2,53 mq). Colore: 000 Bianco Vetro 33.1-C-33.1 basso emissivo Inserimento gas Argon per isolamento termico Distanziale termico per vetrocamera (warm edge) Magg.ne per (3 guarnizioni) Soglia H=20 wpc Caratteristiche di tenuta soglia WPC: aria 2, vento C2, acqua 4A Maniglia esterna di trascinamento per portefinestre Cassonetto sp. 24mm 3 camere (Col: 000 Bianco) Cielino (Col: 000 Bianco) Coppia guide in alluminio con spazzolino Avvolgibile tipo Reno (5.0 kg/mq) (Peso: 16,445) 1 Blocco accessori Supporto a sfera, rullo, calotta, puleggia, avvolgitore e cinghia Magg.ne per telaio in battuta da 60mm. UR6 406.325/misura (angolare 75x55) (Col: 000 Bianco) Uf 1,1 Ug 1,1 Spessoramenti polistirolo	n	€ 1.279,00
	E.25.02.e	Porta-finestra a due ante di cui una apribile a ribalta serramento base 1.70x2.30 (3.91 mq). Colore: 000 Bianco Vetro 33.1-C-33.1 basso emissivo Inserimento gas Argon per isolamento termico Distanziale termico per vetrocamera (warm edge) Magg.ne per (3 guarnizioni) Soglia H=20 wpc Caratteristiche di tenuta soglia WPC: aria 2, vento C2, acqua 4A Maniglia esterna di trascinamento per portefinestre Cassonetto sp. 24mm 3 camere (Col: 000 Bianco) Cielino (Col: 000 Bianco) Coppia guide in alluminio con spazzolino Avvolgibile tipo Reno (5.0 kg/mq) (Peso: 25,415) Blocco accessori Supporto a sfera, rullo, calotta, puleggia, avvolgitore e cinghia Magg.ne per telaio in battuta da 60mm. UR6 406.325/misura (angolare 75x55) (Col: 000 Bianco) Uf 1,1 Ug 1,1 Spessoramenti polistirolo	n	€ 1.815,00
		Finestra ad anta e ribalta serramento base 0.60x2.30 (1.38 mq). Colore: 000 Bianco Vetro 33.1-C-4 basso emissivo Inserimento gas Argon per isolamento termico		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		Distanziale termico per vetrocamera (warm edge) Magg.ne (3 guarnizioni) Cassonetto sp. 24mm 3 camere (Col: 000 Bianco) Cielino (Col: 000 Bianco) Coppia guide in alluminio con spazzolino Avvolgibile tipo Reno (5.0 kg/mq) (Peso: 8,19) Blocco accessori Supporto a sfera, rullo, calotta, puleggia, avvolgitore e cinghia Magg.ne per telaio in battuta da 60mm. UR6 406.325/misura (angolare 75x55) (Col: 000 Bianco) Uf 1,1 Ug 1,1 Spessoramenti polistirolo	n	€ 868,00
21	Z.00.01	Oneri per la sicurezza	Corpo	€ 8.155,55

**Indice capitoli**

ristrutturazione 51 alloggi esecutivo	pag.	1
A - MANODOPERA	pag.	1
A.01 - MANODOPERA EDILE	pag.	1
B - MATERIALI	pag.	1
B.98 - MATERIALI VARI	pag.	1
D - NOLI	pag.	1
D.03 - NOLI MEZZI SOLLEVAMENTO E PONTEGGI	pag.	1
E - OPERE EDILI	pag.	1
Altro	pag.	1
E.05 - DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	pag.	1
E.16 - IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI	pag.	2
E.29 - OPERE DA LATTONIERE	pag.	3
41 - FINITURE PARETI ESTERNE	pag.	3
Altro	pag.	3
41.5 - SOGLIE	pag.	3
41.5.BE0 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - PIETRE	pag.	3
41.6 - DAVANZALI E CONTORNI	pag.	4
41.6.SE0 - POSA DI LASTRE O PANNELLI ORIZZONTALI - PIETRE	pag.	4
48 - LATTONERIE	pag.	4
Altro	pag.	4
48.1 - GRONDE, CANALI, CONVERSE, SCOSSALINE	pag.	4
48.1.BH2 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - ACCIAIO	pag.	4
31 - SERRAMENTI ESTERNI	pag.	4
Altro	pag.	4
Z oneri per la sicurezza	pag.	9