

AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

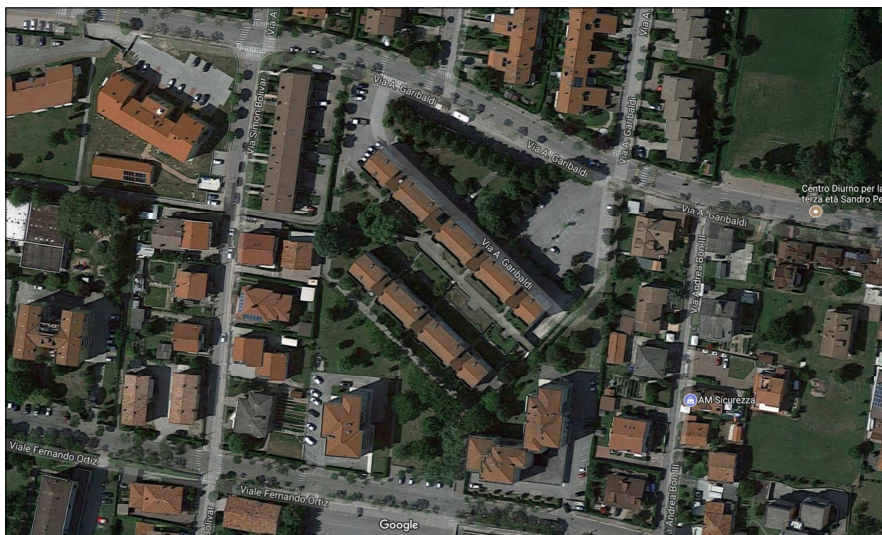
RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE DENOMINATO 51 ALLOGGI

COMUNE DI JESOLO
AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

07 novembre 2017

Prot. N° 74533

PROGETTO ESECUTIVO



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COMPUTO METRICO

Tavola

G01

SCALA 1:

DATA RED. novembre 2017

C.U.P. F21H15000110004

IL PROGETTISTA

Vavassori geom. Daniele

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Martini ing. Ugo

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Legatto arch. Renato

COLLABORATORI DEL PROGETTISTA:

Montin ing. Massimo

Ufficio Progettazione Opere Pubbliche Comune di Jesolo

30016 Jesolo (Venezia) Via S. Antonio, 11 - p.iva 00608720272

tel. 0421359249 - fax 0421359248 - e-mail lavori.pubbltci@jesolo.it - www.jesolo.it

Nome File :

Archivio File percorso

G/dlsegn/



Il Comune di Jesolo ha un Sistema di Gestione Ambientale certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 14001



Il Comune di Jesolo ha un Sistema Qualità certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 9002 per i seguenti uffici: Commercio, Tributi, Pianificazione e Attività Edilizia

OGGETTO: Ristrutturazione fabbricato ad uso residenziale denominato
"51 alloggi"

C.U.P.: F21H1500011004

COMMITTENTE: COMUNE DI JESOLO

COMPUTO METRICO

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a base d'asta	€ 283.922,80
Oneri della sicurezza	€ 8.155,55
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 57.921,65
Costo complessivo dell'opera	€ 350.000,00

Jesolo, lì 23/11/2017

Il Progettista:
Vavassori geom. Daniele

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
1	A.01.02 A.01.02.a	LM LAVORI A MISURA	h					
		OPERAIO SPECIALIZZATO						
		OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.		25,00				25,00
		Sommano A.01.02.a						25,00
2	A.01.03 A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	h					
		OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.		25,00				25,00
		Sommano A.01.03.a						25,00
3	A.01.04 A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	h					
		OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.		25,00				25,00
		Sommano A.01.04.a						25,00
4	D.03.04 D.03.04.a	Noleggiogru per sollevamento materiale.	€/mese					
		GRU altezza m 31, sbraccio m 32 e portata t 2.2		3,00				3,00
		Sommano D.03.04.a						3,00
5	B.99.094 B.99.094.00	Fornitura e posa in opera di ponteggio ad elementi metallici prefabbricati a telaio,	m²					
		PONTEGGIO CON SISTEMA AD H						
		zona sud			9,02		11,50	103,73
				2,00	4,00		15,00	120,00
					18,00		11,50	207,00
				2,00	2,00		11,50	46,00
		zona est			12,00		14,90	178,80
		zona nord			13,00		14,90	193,70
					22,00		14,90	327,80
				2,00	4,00		14,90	119,20
		Sommano B.99.094.00						1.296,23
6	E.05.06	Demolizione di manti di copertura compresi pure i sottostanti listelli in						

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
7	E.05.06.b	legno, i conversoni di compluvio, i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sic	m ²					
		DEMOLIZIONE DI MANTI DI COPERTURA manto in coppi						
		porzione grande		2,00	17,70	5,07		179,48
		porzione piccola		2,00	9,04	5,07		91,67
		parte 3		2,00	17,70	5,07		179,48
		parte 4		2,00	17,70	5,07		179,48
		parte 5		2,00	11,80	5,07		119,65
		Sommano E.05.06.b						749,76
	41.5.BE0.01	RIMOZIONE DI SOGLIE, DAVANZALI, LASTRE, IN PIETRA NATURALE O ARTIFICIALE	m					
		A) Per larghezze fino a 50 cm						
				24,00	1,50			36,00
				12,00	0,90			10,80
				12,00	1,10			13,20
				12,00	0,60			7,20
				12,00	1,70			20,40
		raccordi			5,00			5,00
		Sommano 41.5.BE0.01/A) Per l						92,60
8	E.16.05	Realizzazione di impermeabilizzazione di copertura lungo i muri perimetrali e le grondaie fino ad una latezza di cm.60						
	E.16.05.00	IMPERMEABILIZZAZIONE CON DOPPIA GUAINA ARMATA CON POLIESTERE (kg/mq 8)						
		Parte piccola NE		2,00	10,00	5,50		110,00
					1,00	2,70		2,70
				4,00	5,38		0,60	12,91
				2,00	1,00		0,80	1,60
				2,00	10,00		0,80	16,00
		parte grande NE		2,00	18,00	5,50		198,00
				2,00	1,00	2,70		5,40
				4,00	1,00		0,80	3,20
				4,00	5,00		0,60	12,00
		A Riportare:						361,81

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
9	E.16.08 E.16.08.a	Riporto:	m²					361,81
				2,00	18,00		0,80	28,80
		Raccordi		15,00				15,00
		parte grande centrale		2,00	18,00	5,50		198,00
				2,00	1,00	2,70		5,40
				4,00	1,00		0,80	3,20
				4,00	5,00		0,60	12,00
				2,00	18,00		0,80	28,80
		parte grande NW		2,00	18,00	5,50		198,00
				2,00	1,00	2,70		5,40
				4,00	1,00		0,80	3,20
				4,00	5,00		0,60	12,00
				2,00	18,00		0,80	28,80
		raccordi 2		15,00				15,00
		Sommano E.16.05.00						915,41
		Fornitura e posa di pannello sandwich monolamiera,	m²					
		Pannello sandwich da copertura in poliuretano						
		Parte piccola NE		2,00	12,70	5,10		129,54
		Parte grande NE		2,00	9,05	5,10		92,31
		raccordi		25,00				25,00
		Parte grande centrale		2,00	12,70	5,10		129,54
		parte grande NW		2,00	12,70	5,10		129,54
		Sommano E.16.08.a						505,93
		DAVANZALI ESTERNI IN PIETRA O MARMO	m²					
		A) In marmo di Trani, Botticino, Giallo d'Istria						
				24,00	1,50	0,45		16,20
				12,00	0,90	0,45		4,86
				12,00	1,10	0,45		5,94
				12,00	0,60	0,45		3,24
				12,00	1,70	0,45		9,18
		Raccordi		5,00				5,00
		Sommano 41.6.SE0.01/A) In ma						44,42
		Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere,						

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
12	E.05.07.a	forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti esterni in legno	m²	24,00		1,40	1,40	47,04
				12,00		0,80	1,40	13,44
				12,00		1,00	2,30	27,60
				12,00		1,60	2,30	44,16
				12,00		0,50	2,30	13,80
		Sommano E.05.07.a						146,04
	E.05.07.b	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e Demolizione di serramenti esterni in alluminio, Portoncini	m²	2,00		1,37	2,38	6,52
				2,00		1,76	2,71	9,54
				2,00		1,39	11,50	31,97
				2,00		1,39	8,31	23,10
		Sommano E.05.07.b						71,13
13	E.20.02	Fornitura e posa di nuovo portoncino i...oro finito a perfetta regola dell'arte.	m²	2,00		1,37	2,38	6,52
				2,00		1,76	2,71	9,54
		Sommano E.20.02						16,06
14	E.20.03	Fornitura e posa di serramento facciat...oro finito a perfetta regola dell'arte.		2,00		1,39	11,50	31,97
				2,00		1,39	8,31	23,10
		A Riportare:						55,07

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
15	E.25.02	Riporto:	m²					55,07
		raccordi		3,00				3,00
		Sommano E.20.03						58,07
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido						
16	E.25.02	E.25.02.a Finestra a due ante di cui una apribile a ribalta serramento base 1.50 x 1.40 (2.10 mq)	n	24,00				24,00
		Sommano E.25.02.a						24,00
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido						
		E.25.02.b Finestra ad anta e ribalta serramento base 0.90x1.40 (1.26 mq)		12,00				12,00
17	E.25.02	Sommano E.25.02.b	n					12,00
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido						
		E.25.02.c Porta-finestra ad anta e ribaltaserramento base 1.10x2.3 (2,53 mq)		12,00				12,00
		Sommano E.25.02.c						12,00

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
18	E.25.02	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido	n					
	E.25.02.d	Porta-finestra a due ante di cui una apribile a ribalta serramento base 1.70x2.30 (3.91 mq)		12,00				12,00
		Sommano E.25.02.d						12,00
19	E.25.02	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni di finestra e portafinestra, conformi ai disegni di progetto per tipologie, dimensioni e sistemi di apertura, realizzati mediante profili estrusi di cloruro di polivinile in PVC rigido	n					
	E.25.02.e	Finestra ad anta serramento base 0.60x2.30 (1.38 mq)		12,00				12,00
		Sommano E.25.02.e						12,00
20	41.2.KN7.20	RIVESTIMENTO A CAPPOTTO IN PANNELLI DI EPS SENZA TASSELLI C) pannelli in EPS 100 spessore min. 12 cm						
				2,00		3,55	15,21	107,99
				3,00		1,52	12,38	56,45
				24,00		1,22	2,70	79,06
				24,00		1,99	2,70	128,95
						12,70	11,52	146,30
						6,62	11,52	76,26
						10,04	14,03	140,86
						9,12	11,52	105,06
				2,00		1,31	11,52	30,18
				2,00		1,90	11,52	43,78
				2,00		1,62	11,52	37,32
		A Riportare:						952,21

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

COMPUTO METRICO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza	
21	48.1.BH2.01	Riporto:	m²					952,21
				2,00		0,94	11,52	21,66
						3,10	11,52	35,71
						17,70	11,52	203,90
		Sommano 41.2.KN7.20/C) panne	m²					1.213,48
		Rimozione e rimontaggio dei pluviali						
		A) Sviluppo 50 cm						
				3,00	12,00			36,00
				2,00	10,50			21,00
		curve		8,00	1,00			8,00
22	E.25.10	raccordi	m		10,00			10,00
		Sommano 48.1.BH2.01/A) Svilu						75,00
		Posa di scossalina o conversa in lamiera di acciaio zincato,						
				3,00	12,50	0,50		18,75
		Sommano E.25.10	m²					18,75
		Fornitura e posa in opera di elemto a L in acciaio zincato a caldo atto al sostegno del cappotto. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il fissaggio ed eventuali pezzi speciali						
		E.29.02.01 Fornitura e posa in opera di elemento a L sviluppo 28 cm			10,50			10,50
		Sommano E.29.02.01						10,50
		Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il sostegno e fissaggio						
		E.29.01.05 Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio zincata sezione sagomata sviluppo 50 cm			10,50			10,50
24	E.29.01				4,10			4,10
					4,10			4,10
		A Riportare:						18,70

Via S. Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE) - Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00608720272
tel. 0421 359111

PEC : comune.jesolo@legalmail.it

COMPUTO METRICO												
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'				
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza					
25	E.30.01	Riporto:	m	4,00	8,00	4,00		18,70				
		Sommano E.29.01.05						18,70				
		Ripassatura delle coperture nelle zone dei vani scala										
			m²					128,00				
		Sommano E.30.01						128,00				

Indice categorie

LM - LAVORI A MISURA

pag.

1