



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Venezia

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE CONTRATTI E RENDICONTAZIONE ATTIVITA' PROGETTUALI FONDI NAZIONALI E INTERNAZIONALI *Servizio contratti Sua e provveditorato*

Determinazione N. 481 / 2025

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SCORZE'. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (C.F. 01138320328), DEI LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "I. NIEVO" A RIO SAN MARTINO FINANZIATO CON FONDI PNRR M.4-C.1 I.1.2. CUP: G25E24000340006. CIG: B4F23BCE3B. N. GARA: 2024_SUA096.

Il dirigente

Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- iii. il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*"; che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

Richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno del "Servizio gestione procedure contrattuali", ora "Servizio contratti, SUA e provveditorato" dell'Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali e ne ha definito le relative competenze e funzioni;

- ii la “Convenzione per l’affidamento di procedure di gare d’appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia” sottoscritta con il Comune di Scorzè in data 08/01/2024, prot. n. 1209/2024;
- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l’art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv la delibera del Consiglio metropolitano n. 22 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati, in via definitiva, l’aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) ed il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027 con i relativi allegati negli schemi adottati con propria deliberazione n. 19 del 20/12/2024;
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29/12/2023, relativo al conferimento dell’incarico dirigenziale dell’*“Area gare e contratti e rendicontazione attività progettuali fondi nazionali ed internazionali”* nell’ambito nella nuova macrostruttura dell’Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 79 del 27/12/2023;
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025 con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 e del Piano Esecutivo di Gestione - parte finanziaria 2025-2027 e, in particolare, l’obiettivo 79 “Rispetto dei tempi delle procedure di gara”, obiettivo operativo DUP: 49 – “Consolidamento della Stazione Unica Appaltante”;

Atteso che con la determinazione n. 810 del 18/12/2024, il responsabile del settore lavori pubblici e patrimonio del Comune di Scorzè, ha disposto di:

- i affidare mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici (in seguito anche “Codice”), i lavori di *“predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio mensa scolastica presso la scuola primaria “I. Nievo” a Rio San Martino”* finanziato con fondi PNRR M.4-C.1 I.1.2. CUP: G25E24000340006, prevedendo l’utilizzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50 comma 4 del Codice, determinato mediante ribasso sull’importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’IVA, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, di cui all’articolo 54 del medesimo dettato normativo, mediante l’utilizzo del metodo A dell’Allegato II.2 del Codice.
- ii quantificare l’importo dei lavori posto a base di gara in euro 619.674,10 (al netto dell’IVA e/o altre imposte e contributi di legge), così scorporato:
 - € 607.674,10 per lavori a corpo soggetti a ribasso, comprensivi di euro 94.614,99 per costi della manodopera determinati dal RUP ai sensi dell’art. 41, commi 13 e 14 del Codice, che per la loro stima ha utilizzato il CCNL edilizia;
 - € 12.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- iii di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopracitata, di avviare, gestire la gara ed aggiudicare definitivamente l’appalto dei lavori anzidetti;

Dato atto che l’intervento è finanziato con fondi PNRR Next Gen. EU - linea di finanziamento M4 C1 I 1.2., al fine di rispettare i termini imposti dal suddetto finanziamento PNRR, per l’aggiudicazione dei lavori è stato assegnato il termine del 28/02/2025, come riportato nella

determinazione n. 810 del 18/12/2024 del Comune di Scorzè, presente tra gli allegati della procedura di gara;

Tutto ciò premesso la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Scorzè la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto che viene gestita attraverso la piattaforma telematica certificata della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/> ;

Dato atto che:

- i in data 23/12/2024 si è provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto, e ad invitare, tramite la stessa piattaforma e a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Scorzè:

N.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PEC	Prot. di invito
1	Zago Srl	02152150278	Via delle Industrie, 308 30022 Ceggia (VE)	pec@pec.zago.info	83332
2	Brussi Costruzioni	00190560268	Via Foscarini, 2/A 31040 Nervesa della Battaglia (TV)	brussicostruzioni@pec.it	83337
3	GSE Srl	04114620265	Via P. Nenni, 7 31038 Paese (TV)	gestioneserviziedilizia@pec.it	83340
4	Costruzioni Bordignon Srl	03344050269	Via Montegrappa, 21/A 31040 Volpago del Montello (TV)	pec@pec.costruzionibordignon.it	83342
5	Bezzegato Antonio Srl Società Benefit	04066350283	Via Straelle, 3/A 35010 Borgoricco (PD)	bezzegato@pec.it	83344
6	E.C.I.S. Srl	00681560272	Via Lazzarini, 28 30175 Marghera (VE)	ecissrl@legalmail.it	83349
7	Grimel S.r.l.	00559280938	Via San Egidio, 52 33074 Fontanafredda (PN)	posta@pec.grimel.it	83355
8	Mac Costruzioni Srl	03962380287	Via Siese 16	maccostruzioni@pcert.it	83361

			31023 Resana (TV)		
9	Costruzioni Generali Susanna Srl	02217870274	Via Thomas Edison, N.1 30020 Noventa di Piave (VE)	infosusanna@legalmail.it	83362
10	Ranzato Impianti Srl	03121000271	Via Germania, 34 35127 Padova (PD)	pec@pec.ranzatoimpianti.it	83366
11	Costruzioni Ferracin Srl	03383330275	Piazza Drago, 1 30016 Jesolo (VE)	gare.costruzioniferracin@legalmail.it	83370
12	Cantieri Bortolato	03360730265	Via Sassi, 41 31021 Mogliano Veneto (TV)	bortolatosas@pec.it	83372
13	Secis Srl	00216690933	Via Alta, 144 30020 Marcon (VE)	secis-srl@legalmail.it	83374
14	ZCR Srl Impresa Generale di Costruzioni	01138320328	Via Don Giulio Costantino, 13 30035 Mirano (VE)	zcrcostruzioni@pec.it	83377
15	Costruzioni Generali Biasuzzi	01162920266	Via Morganella Ovest, 55 31050 Ponzano Veneto (TV)	costrgenbiasuzzi@legalmail.it	83381

ii il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto il verbale del 20/01/2025 prot. n. 3776/2025, dal quale risulta che:

i entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici con le relative offerte:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	SECIS SRL	6,77	94.629,82	5.000,00
2	ZAGO SRL	4,47	94.857,28	4.934,00
3	GSE SRL	3,88	94.614,99	3.500,00
4	E.C.I.S. SRL	4,33	96.720,00	6.200,00
5	ZCR SRL	5,83	94.620,75	4.000,00

6	MAC COSTRUZIONI SRL	10,78	95.059,84	1.395,00
---	---------------------	-------	-----------	----------

- ii la soglia di anomalia è risultata pari a 6,30000;
- iii la proposta di aggiudicazione è stata formulata a favore dell'operatore economico ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (c.f. 01138320328) con sede legale in Via Don Giulio Costantino, 13 - 30035 Mirano (VE) che ha offerto il ribasso del 5,83%;
- iv il summenzionato operatore economico ha dichiarato:
 - di voler eventualmente subappaltare le lavorazioni rientranti nelle categorie OG1 – OG11 - OS13 nei limiti consentiti dalla Legge;
 - di voler confermare il contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante quale contratto da applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto;
 - di quantificare il costo della manodopera in euro 94.620,75;
 - che intende adempiere agli obblighi di cui all'articolo 102, comma 1, del Codice;

Dato atto che:

- i con nota prot. 3979 del 21/01/2025, la Città metropolitana di Venezia ha provveduto a inviare al RUP del Comune di Scorzè la documentazione presentata dal predetto operatore economico per la verifica della manodopera e dell'attendibilità degli impegni assunti indicati all'articolo 102, commi 1 e 2, del Codice contenuti nel modello "Dettaglio costi della manodopera" del medesimo operatore economico;
- ii con nota del 24/01/2025, acquisita al protocollo n. 5207/2025 del 27/01/2025 e successiva nota integrativa del 19/02/2025, acquisita al protocollo n. 11918/2025 del 20/02/2024 della Città metropolitana di Venezia, il RUP del comune di Scorzè, in esito alle verifiche di cui sopra, ha attestato la congruità del costo della manodopera e l'attendibilità degli impegni assunti indicati all'articolo 102, commi 1 e 2, del Codice;
- iii l'operatore economico ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- iv nei confronti del predetto operatore economico sono state effettuate le verifiche dei requisiti di legge e le stesse hanno confermato quanto dallo stesso auto dichiarato in sede di partecipazione alla gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 7199 del 03.02.2025;
- v sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. dall'art. 16 del Codice e dal vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

esaminata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del prot. n. 3776/2025 e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

DETERMINA

- 1 di disporre** l'aggiudicazione dei lavori di *“predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio mensa scolastica presso la scuola primaria “I. Nievo” a Rio San Martino”* finanziato con fondi PNRR M.4-C.1 I.1.2. CUP: G25E24000340006 – CIG: B4F23BCE3B, per conto del Comune di Scorzè, a favore dell'operatore economico ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (c.f. 01138320328) con sede legale in Via Don Giulio Costantino, 13 - 30035 Mirano (VE) che ha offerto il ribasso del 5,83%;
- 2 di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2024-2026 nella sezione del P.T.P.C.T.:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02), in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione “Attuazione misure PNRR” del sito web istituzionale (rif. mis. Z09).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2024 Provvedimento nr. 15 del 22/10/2024.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Proposta n. 1082/2025

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SCORZE'. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (C.F. 01138320328), DEI LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "I. NIEVO" A RIO SAN MARTINO FINANZIATO CON FONDI PNRR M.4-C.1 I.1.2. CUP: G25E24000340006. CIG: B4F23BCE3B. N. GARA: 2024_SUA096.

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO**

atto firmato digitalmente