



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave

PROCEDURA APERTA PER I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRALUNGO DENOMINATO "CONFRUTTA" (CONTRIBUTI BANDO PERIFERIE). PNRR M5C2I2.1. CUI S00625230271202100018 – CUP E74E21000690005 – CIG 97013130C0.

VERBALE N. 2 DEL 04/05/2023

A seguire, l'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di maggio (04/05/2023), alle ore nove e quindici minuti (09:15), la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 1364 del 03/05/2023, si riunisce in seduta pubblica da remoto, mediante collegamento in videoconferenza (via teams).

Tutti i componenti della commissione hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 e art. 42 comma 2 del D.lgs. 50/2016.

IL PRESIDENTE

- richiama il verbale n. 1 della data odierna del Seggio di gara;
- apre la seduta pubblica telematica e procede all'apertura della busta telematica "Offerta tecnica" ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare di gara al fine di ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso;
- dà atto che la busta telematica "Offerta tecnica" caricata dall'unico concorrente contiene quanto richiesto dal disciplinare di gara e che i documenti allegati sono coerenti e conformi a quanto richiesto;
- comunica che i lavori della Commissione relativi all'esame dell'offerta tecnica proseguiranno in seduta riservata immediatamente a seguire;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore nove e ventisei minuti (09:26).

*** **

VERBALE N. 3 DEL 04/05/2023

A seguire, l'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di maggio (04/05/2023), alle ore nove e trenta minuti (09:30), la Commissione giudicatrice si riunisce in seduta riservata da remoto, mediante collegamento in videoconferenza (via teams).

IL PRESIDENTE:

- richiama i precedenti verbali;
- ricorda:

- che i lavori della Commissione sono dedicati all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente, in relazione ai criteri indicati nel paragrafo 18.1 del disciplinare di gara alla Tabella "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica";
- i criteri motivazionali di cui al punto 18.1 del disciplinare di gara ed il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica, di cui al punto 18.2 del predetto disciplinare;
- la soglia minima di sbarramento pari a 42 punti sul punteggio massimo di 70 punti attribuibili all'offerta tecnica, prevista al paragrafo 18.1.2 del disciplinare di gara;
- evidenza che non si procederà alla riparametrazione del punteggio dell'offerta tecnica dato che oggetto di valutazione è un'unica offerta, in adesione alla giurisprudenza maggioritaria in base alla quale, laddove il disciplinare di gara introduce il meccanismo della riparametrazione, ciò è previsto soltanto allorquando vi sia una pluralità di offerte (anche recentemente sentenza Consiglio di Stato sez. V 12/10/2022 n. 8728);
- precisa che il calcolo dei punteggi tecnici verrà effettuato in un apposito foglio di calcolo al di fuori della piattaforma telematica e che verrà inserito manualmente nella piattaforma il punteggio conseguito dalle singole offerte tecniche.

LA COMMISSIONE

Dà inizio alla disamina della documentazione tecnica presentata, all'esito della valutazione dei criteri discrezionali, vengono attribuiti i seguenti punteggi:

CRITERIO A - PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA					
SUB-CRITERIO A.1					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Arch. Mazzon	Ing. Zavatta	
1	RTP AI PROGETTI	0,90	0,80	0,80	11,6667
SUB-CRITERIO A.2					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Arch. Mazzon	Ing. Zavatta	
1	RTP AI PROGETTI	0,90	0,60	0,55	9,5667
SUB-CRITERIO A.3					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Arch. Mazzon	Ing. Zavatta	
1	RTP AI PROGETTI	0,70	0,80	0,90	9,6000

CRITERIO B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA					
SUB-CRITERIO B.1					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Arch. Mazzon	Ing. Zavatta	
1	RTP AI PROGETTI	0,80	0,80	0,70	11,5000

CRITERIO C - QUALITÀ DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI DEL GRUPPO DI LAVORO					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Arch. Mazzon	Ing. Zavatta	
1	RTP AI PROGETTI	0,80	0,70	0,90	4,000

Prosegue la valutazione delle offerte tecniche, con la disamina del criterio quantitativo B2, al cui esito attribuisce i seguenti punteggi:



CRITERIO B – CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL’OFFERTA		
SUB-CRITERIO B.2		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	RTP AI PROGETTI	5

Conclude le operazioni di valutazione dell’offerta tecnica con la disamina dei criteri tabellari, a cui attribuisce i seguenti punteggi:

CRITERIO D – CRITERI PREMIALI PNRR		
SUB-CRITERIO D.1		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	RTP AI PROGETTI	0
SUB-CRITERIO D.2		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	RTP AI PROGETTI	2

CRITERIO E – CONCILIAZIONE FAMIGLIA-LAVORO		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	RTP AI PROGETTI	0

Il calcolo dei punteggi totali per ogni criterio ed il calcolo del punteggio totale dell’offerta tecnica, risulta essere il seguente:

		CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	CRITERIO E	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA
1	RTP AI PROGETTI	30,8334	16,5000	4,0000	2	0	53,3334

- Richiama il paragrafo 18.1.2 del disciplinare di gara, laddove si stabilisce che “*Ai sensi dell’art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 42 punti su 70 punti per il punteggio tecnico complessivo.*” e rileva che l’unico concorrente partecipante ha ottenuto un punteggio superiore a 42 punti e, dunque, viene ammesso al prosieguo della gara;

IL PRESIDENTE

Alle ore dieci e quarantacinque minuti (10:45) dichiara conclusa la seduta riservata e comunica che la seduta pubblica destinata alla comunicazione dei punteggi tecnici ed all’apertura della busta economica avrà luogo immediatamente a seguire.

*** **

VERBALE N. 4 DEL 04/05/2023

A seguire, l’anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di maggio (04/05/2023), alle ore undici e unici minuti (11:11), la Commissione giudicatrice si riunisce in seduta pubblica da remoto, mediante collegamento in

videoconferenza (via teams) per la comunicazione dei risultati dell'offerta tecnica e per l'apertura dell'offerta economica.

IL PRESIDENTE:

- apre la seduta pubblica telematica nella piattaforma di gara;
- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che la presente seduta è dedicata alla comunicazione del punteggio dell'offerta tecnica dell'unico operatore concorrente ed all'apertura della busta contenente l'offerta economica;
- dà lettura del punteggio ottenuto all'esito dell'esame dell'offerta tecnica, come riportato nel precedente verbale;
- ricorda il paragrafo 17 del Disciplinare di gara che prescrive quanto dev'essere contenuto nella busta telematica dell'offerta economica;
- ricorda altresì il metodo di calcolo dell'offerta economica previsto al paragrafo 18.3 del Disciplinare di gara;
- dà atto che la busta caricata dall'unico concorrente sulla piattaforma telematica contiene quanto prescritto dal disciplinare di gara e procede, quindi, a dare lettura dell'offerta economica:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso percentuale offerto	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	RTP AI PROGETTI	26,62	30,0000

LA COMMISSIONE

- procede quindi al calcolo del punteggio complessivo, sommando il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica:

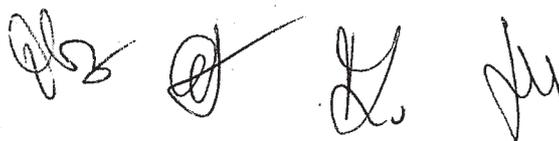
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	RTP AI PROGETTI	53,3334	30,0000	83,3334

- dà atto che l'offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella che ha ottenuto il punteggio complessivo di 83,3334/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto del 26,62 %, presentata dall'unico operatore economico concorrente così riepilogato:

Forma di Partecipazione	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Sede legale	Sede legale
RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016 RTP AI PROGETTI	AI PROGETTI S.R.L. (Mandataria)	03474500273	Via P. Impastato 14 Venezia 30174	Via P. Impastato 14 Venezia 30174
	Alessandro Tessari	TSSLSN80H07L4070	Via De Gasperi 18 Meolo (VE) 30020	
	SAICO INGEGNERIA	03395730272	Via Triestina 52/10 Favaro Veneto (VE) 30173	

IL PRESIDENTE

- rende visibile la graduatoria nella piattaforma telematica di gara;



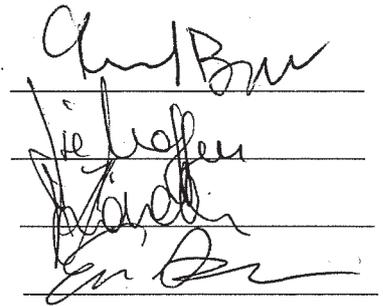
- dà atto che l'offerta del concorrente primo in graduatoria non deve essere sottoposta a valutazione di congruità in quanto non si sono verificati i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- considerato che alla presente procedura di gara è stato applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del D.lgs. 50/2016, come previsto nel disciplinare di gara, dispone che il presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione venga comunicato al Seggio di gara, affinché proceda all'apertura della busta telematica amministrativa del predetto operatore economico ed alla verifica del relativo contenuto;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore undici e quattordici minuti (11:14).

IL PRESIDENTE *arch. Manuele Basso*

IL COMMISSARIO *arch. Lisa Mazzon*

IL COMMISSARIO *ing. Fabio Zavatta*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE *dott.ssa Evi Dall'Antonia*



Four handwritten signatures are present on the right side of the page, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. A signature that appears to be 'Manuele Basso'. 2. A signature that appears to be 'Lisa Mazzon'. 3. A signature that appears to be 'Fabio Zavatta'. 4. A signature that appears to be 'Evi Dall'Antonia'.



Three handwritten initials and the number 5 are located at the bottom right of the page. The initials are: 1. 'MB'. 2. 'LM'. 3. 'FZ'. The number '5' is written to the right of the initials.