



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Ceggia

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE CON ANNESSI SPAZI PER ATTIVITA’ SOCIALI FINANZIATI IN PARTE CON FONDI EUROPEI NEXT GENERATION EU PNRR M5 C2 INV. 2.2 (PUI PIANI URBANI INTEGRATI)”. CUP: J85B2200030001 – CIG: 9928449F4A

VERBALE del 19/07/2023

Premesso che:

- con determinazione n. 225 del 28/06/2023 del Responsabile del Servizio lavori Pubblici del Comune di Ceggia, si è disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento dei lavori di “realizzazione di un bocciodromo comunale con annessi spazi per attività sociali finanziato con fondi PNRR M5 C2 INV. 2.2 (PUI)” CUP: J85B22000030001 – CIG: **9928449F4A**”, dell’importo di euro 922.536,79 (iva esclusa) distinto come segue:
 - euro 382.837,42 per lavori a corpo soggetti a ribasso;
 - euro 524.220,22 per lavori a misura soggetti a ribasso
 - euro 15.479,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari con ribasso sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’iva, e del meccanismo dell’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 29/06/2023 ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Ceggia la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
 - pubblicazione del disciplinare di gara, unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, nella piattaforma telematica;
 - pubblicazione dell’avviso di avvio di procedura negoziata sul profilo della Città metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it, al link “Bandi SUA”;

- trasmissione a mezzo pec dell'invito a partecipare, contestualmente a una comunicazione tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Ceggia selezionati tra quelli iscritti all'Albo degli operatori economici della Città Metropolitana, come specificato nella succitata determina:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	BATTISTON VITTORINO S.N.C.	00288010275	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	45464
2	BOATO COSTRUZIONI S.R.L.	00347260275	MARGHERA (VE)	45465
3	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	02810900270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	45467
4	EDILTREVISO S.R.L.	01682230931	TREVISO	45468
5	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	03383330275	JESOLO (VE)	45469
6	I.F.A.F. SPA	00181830274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	45470
7	ILSA PCICICI REMO SPA	00180910275	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	45472
8	MASER GROUP S.R.L.	04020690279	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	45476
9	COOP. MEOLESE	00169380276	MEOLO (VE)	45477
10	IMPRESA POLESE S.R.L.	00133910935	SACILE (PN)	45479
11	RODIGHERO CLAUDIO & C. S.R.L.	00669350274	JESOLO (VE)	45480
12	COSTRUZIONI G.LI SUSANNA S.R.L.	02217870274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	45482
13	COSTRUZIONI TASCHIN S.R.L.	02747980270	FOSSALTA DI PIAVE (VE)	45485
14	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	03093930273	GRUARO (VE)	45486
15	ZAGO S.R.L.	02152150278	CEGGIA (VE)	45488

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 19/07/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno diciannove del mese di luglio, alle ore dodici e trenta minuti

(19.07.2023 ore 12:30)

presso gli uffici dell'Area gare e contratti della Città Metropolitana di Venezia, al piano 0 del Centro Servizi Torre Nord, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto collaboratore amministrativo, e sig.ra Zanin Michela, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente inoltre il sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- con nota acquisite agli atti dell'ufficio, l'operatore economico COSTRUZIONI TASCHIN S.R.L. ha comunicato di non partecipare alla gara;
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

OPERATORE ECONOMICO
BATTISTON VITTORINO SNC
Costituendo RTI tra VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL (mandataria) e CASTELLANIMPIANTI SRL (mandante)
ZAGO SRL
COSTRUZIONI G.LI SUSANNA SRL
IMPRESA POLESE SRL

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara per gli operatori economici partecipanti.

Alle ore 12,41 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
BATTISTON VITTORINO SNC	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
Costituendo RTI tra: VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL (mandataria) E CASTELLANIMPIANTI SRL (mandante)	MEDIA IMPRESA PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
ZAGO SRL	MICRO IMPRESA	AMMESSO
COSTRUZIONI G.LI SUSANNA	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
IMPRESA POLESE	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Si passa quindi alla valutazione delle offerte economiche, procedendo all'apertura dei relativi file. Le offerte economiche formulate sono conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara e risultano essere le seguenti:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
BATTISTON VITTORINO SNC	0,62	234.517,00	4.400,00
Costituendo RTI tra: VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL (mandataria) e CASTELLANIMPIANTI SRL (mandante)	1,16	225.480,37	39.559,79
ZAGO SRL	2,03	226.964,64	13.329,83
COSTRUZIONI G.LI SUSANNA	1,30	226.685,20	5.920,00
IMPRESA POLESE	0,41	237.544,00	6.400,00

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia che risulta pari a **1,2300** e alla contestuale esclusione automatica delle offerte anomale;
- come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante, allegato al presente verbale quale parte integrante;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "*REALIZZAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE CON ANNESSI SPAZI PER ATTIVITA' SOCIALI FINANZIATI IN PARTE CON FONDI EUROPEI NEXT GENERATION EU PNRR M5 C2 INV. 2.2 (PUI PIANI URBANI INTEGRATI)*". CUP: J85B2200030001 – CIG: 9928449F4" è quella formulata dall'operatore economico costituendo RTI tra VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL (C.F. 03093930273) con sede legale in Via dell'Industria n. 9 30020 Gruaro (VE) (mandataria) e CASTELLANIMPIANTI SRL (C.F. 01662840303) con sede legale in Via Lombardia n. 4 – 33010 Tavagnacco (UD) (mandante), che ha offerto il **ribasso dell'1,16%** .
- l'operatore economico ha dichiarato di subappaltare, nelle forme e modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle categorie: OG1 e OG11.

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP del Comune di Ceggia per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 13,38.

L'AUTORITA' DI GARA *dr. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dr. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE sig.a *Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

