



## CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

**PROTOCOLLO N. 71566/2023 DEL 19/10/2023**

**CLASSIFICAZIONE 04.03 - 2023/129**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA SECONDARIA L. DA VINCI DI MIRANO IN ESECUZIONE ALL’ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO DI VALENZA SUI FONDI DEL PNRR. CUP I79F18000460004. CIG: A002783BF9. FINANZIAMENTO PNRR M.4 C.1 I. 3.3 - NEXT GENERATION EU. ESITO DI GARA.**

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 3/bis, comma 4/bis ed all’art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico conservato presso l’Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell’atto in oggetto e dei suoi allegati.

### **Allegati:**

- COMUNICAZIONE ESITO DI GARA Mirano\_scuola Da Vinci PNRR.pdf.p7m  
2EEC1EE6B0C3EC19455BF2475703DBFA556ED9D696DB2B4C8FEAA7B6676B4B25C  
11EF2234DA7FF63FFC5EC3A4504A8B684BE8397B14E824CD0A8725FC9205C8C
- AVVISO AGGIUDICAZIONE Mirano\_scuola Da Vinci PNRR.pdf.p7m  
DA459744BBAB1B8F0643E2BE8FCD25F50715EF56901BC67D28ACFA3CB1181598B7  
690DCF0E9DA9C34D45FAFB5F3ED09E895E66D1899D3CA9A087ED1EF539BC4E



Città metropolitana  
di Venezia



Finanziato dall'Unione Europea  
Next generation EU

**C.F. 80008840276**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Tel. 041.2501027 – pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre**

**S.U.A.VE per conto del Comune di Mirano**

**Spett.le Comune di Mirano**

Servizio Edilizia Pubblica cimiteri e Parchi

C.A RUP Alessandro Tamai

Via pec

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA SECONDARIA L. DA VINCI DI MIRANO” IN ESECUZIONE ALL’ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO DI VALENZA SUI FONDI DEL PNRR. CUP I79F18000460004. CIG: A002783BF9. FINANZIAMENTO PNRR M.4 C.1 I. 3.3 - NEXT GENERATION EU. Trasmissione esito di gara.**

Si chiede di pubblicare nell’albo pretorio e nel profilo istituzionale di codesto Comune, alla sezione amministrazione trasparente, l’allegato avviso di aggiudicazione di appalto.

Distinti saluti.

Il Dirigente  
dott. Stefano Pozzer  
(documento firmato digitalmente)



## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027; Internet: [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it); PEC: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it); amministrazione aggiudicatrice: Comune di Mirano (VE) Piazza Martiri, 1 - 30035, Mirano;
2. Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche;
3. Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia in convenzione con il Comune di Mirano;
4. CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;
5. Codice NUTS: ITH35;
6. Descrizione dell'appalto: esecuzione dei lavori di *“adeguamento sismico e funzionale della scuola secondaria L. Da Vinci di Mirano in esecuzione all'accordo di concessione di finanziamento di valenza sui fondi del PNRR. CUP I75F21000300004. CIG: A002783BF9. finanziamento rigenerazione urbana fondi europei PNRR M 4 C 1 INV. 3.3 - Next Generation EU”*; Importo dei lavori a base di gara € 1.714.416,67 (IVA esclusa) distinto come segue:
  - € 67.807,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 530.366,23 per costi della manodopera non soggetti a ribasso determinati dal Comune di Mirano, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023 (in seguito “Codice”);
7. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, co. 2, lett. d) e 225, co. 8 del Codice, in combinato disposto con l'art. 48, co.3, del D.L. 77/21 convertito con modificazioni nella L. 108/2021 e s.m.i., mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo, l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, di cui all'art. 54 del Codice e del metodo A dell'Allegato II.2 del predetto Codice per il calcolo della soglia di anomalia;
8. //
9. //
10. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo;
11. Aggiudicazione del 06/09/2023, giusta determina n. 2787, prot. n. 59792/2023;
12. Numero di offerte ricevute: 4;
13. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL (C.F./P.IVA 00252100276), con sede legale in Via Roma, 225 - 30038 SPINEA (VE), che ha offerto il ribasso del 13,32 %;
14. //
15. Subappaltabile il 49,9 % della categoria prevalente ed il 100% della scorparabile;
16. //
17. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 209 del D.Lgs. 36/2023, il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;



18. //

19. //

20. RUP del Comune, arch. Alessandro Tamai del Servizio Edilizia Pubblica cimiteri e Parchi del Comune di Mirano. La documentazione di gara è reperibile nella piattaforma telematica utilizzata per l'espletamento della procedura: <https://cmvenezia.pro-q.it/>;

Imprese invitate n. 15, partecipanti n. 4

\* *Operatore economico partecipante*

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE	Prot. di invito del 16/08/23
1	ANESE SRL	01848780274	Via Cavanella, 771 30023 CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	56146
2	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	03093930273	Via dell'industria, 9 30020 GRUARO (VE)	56149
3	B&B DI BALLAN & C. S.R.L.	01474290283	Via Frattina 90 FRAZIONE RESCHIGLIANO 35011 CAMPODARSEGO (PD)	56152
4	DEON S.P.A.	00514490259	Via degli Agricoltori, 13 32100 BELLUNO (BL)	56154
5	MAC COSTRUZIONI S.R.L. *	03962380287	Via Siese, 16 31023 RESANA (TV)	56157
6	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del Basabò, 1 35010 VIGONZA (PD)	56160
7	ZENNARO COSTRUZIONI S.R.L.	03423590276	Via dei Garofani, 10 30034 MIRA (VE)	56161
8	BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L.	00190560268	Via Foscarini, 2/A 31040 NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	56163
9	MARIN SERVIZI SRL	03813260274	Via Riviera Bosco Piccolo, 24 30034 MIRA (VE)	56164
10	COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL *	00252100276	Via Roma, 225 30038 SPINEA (VE)	56165
11	VILNAI SRL *	02003860281	Via Sandra, 52 35018 SAN MARTINO DI LUPARI (PD)	56166
12	GRANDI OPERE SRL	04398530263	Via Capitello, 7 35010 BORGORICCO (PD)	56167
13	IA2 *	04828000283	Via Caltana, 129 35010 VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD)	56169
14	A.S. SERVICES SRL	03422280283	Via Oslo, 5 35010 VIGONZA (PD)	56171
15	C.C.C. CANTIERI COSTRUZIONI CEMENTO SPA.	00170780274	Via Verdi, 21 30024 MUSILE DI PIAVE (VE)	56173

Venezia-Mestre, 19/10/2023

Il dirigente  
dott. Stefano Pozzer  
(documento firmato digitalmente)