



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 3885 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ZANINI ANTONIO SRL (C.F./P.IVA 02984920302) DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, PAESAGGISTICA, AMBIENTALE E DEL TURISMO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO COMUNALE (II LOTTO). CUP: I87H21005630001. CIG: A02022276D.**

Il dirigente

### Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- iii. il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

### Richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia" sottoscritta con il Comune di Fossalta di Portogruaro giusta convenzione sottoscritta in data del 08.01.2019, prot. n. 2019/1254;
- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e, tra i suoi allegati, il PEG che prevede per l'Area gare e contratti l'obiettivo operativo 0111/4826 "*Consolidamento della Stazione Unica Appaltante*";
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 12/2023 del 06/04/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022;

vi la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023 con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025;

**Atteso che** con la determina a contrarre n. 399 del 13.10.2023, la Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici, Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Fossalta di Portogruaro, arch. Elisa Acco, ha disposto di:

- i procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati *“intervento di riqualificazione urbana, paesaggistica, ambientale e del turismo sostenibile del territorio comunale (II Lotto)”*. CUP: I87H21005630001. CIG: A02022276D;
- ii quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in € **279.225,08** al netto dell'IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così scorporato:
  - € 269.890,80 per lavori, comprensivi di € 57.953,63 per costi della manodopera, determinati dal Comune di Fossalta di Portogruaro, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice);
  - € 9.334,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice;
- iii individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici (*in seguito “Codice”*), mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, di cui all'art. 54 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata mediante l'utilizzo del metodo A dell'Allegato II.2 del predetto Codice;

**Tutto ciò premesso** la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>;

**Dato atto che:**

- i in data 26.10.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Fossalta di Portogruaro, di seguito riepilogati:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE	Pec	Prot. di invito del 26.10.2023
1	ACOS SRL	02278850595	Via Sparanise II tratto snc  04023 FORMIA (LT)	<a href="mailto:acos-srl@pec.it">acos-srl@pec.it</a>	73213
2	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del basabò, 1  35010 VIGONZA (PD)	<a href="mailto:brentalavorisrl@pec.it">brentalavorisrl@pec.it</a>	73216

3	COGE RENOVATIO SRL	02905710345	Via Sardi 14B 43124 PARMA (PR)	<a href="mailto:cogerenovatio@legalmail.it">cogerenovatio@legalmail.it</a>	73219
4	COSIAM SRL	01439050855	Via Cicerone 104/B 93012 GELA (CT)	<a href="mailto:cosiamgare@legalmail.it">cosiamgare@legalmail.it</a>	73221
5	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	03344050269	Via Montegrappa 21/A 31040 VOLPAGO DEL MONTELLO	<a href="mailto:pec@pec.costruzionibordignon.it">pec@pec.costruzionibordignon.it</a>	73223
6	F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	04485851002	Viale Cortina d'Ampezzo 196 00135 ROMA (RM)	<a href="mailto:fcfasolinocostruzionisrl@pec.it">fcfasolinocostruzionisrl@pec.it</a>	73225
7	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE SRL ( <i>identificato in piattaforma come "NTNFNC43D13L524S"</i> )	07363840583	Via Dei Mille snc 85100 POTENZA (PZ)	<a href="mailto:coest@pec.it">coest@pec.it</a>	73228
8	ROMANO DINO SRL	04023930268	Via Carlo Gardan, 33 31032 CASALE SUL SILE (TV)	<a href="mailto:dinoromano@legalmail.it">dinoromano@legalmail.it</a>	73234
9	SEVER SRL	01932900309	Via Adriatica, 232 33030 CAMPOFORMIDO (UD)	<a href="mailto:severlavori@legalmail.it">severlavori@legalmail.it</a>	73239
10	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	Via Banchina dell'Azoto, 15 30175 MARGHERA (VE)	<a href="mailto:gare.tecnicarestauri@pec.it">gare.tecnicarestauri@pec.it</a>	73246
11	ZANINI ANTONIO SRL	02984920302	Via Spilimbergo, 164 33035 MARTIGNACCO (UD)	<a href="mailto:zaniniantonio@legalmail.it">zaniniantonio@legalmail.it</a>	73247

ii il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità;

**Visto** il verbale del 22.11.2023, prot. n. 79884/2023, pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura, nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIT, dal quale risulta che:

- i entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno 22.11.2023 alle ore 12:00, è pervenuto il plico telematico da parte del seguente operatore economico con la relativa offerta:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	ZANINI ANTONIO SRL	13,78	57.512,25	2.550,00

- ii essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 54, co. 1 del Codice
- iii la proposta di aggiudicazione è stata formulata a favore dell’operatore economico ZANINI ANTONIO SRL (C.F./P.IVA 02984920302), con sede legale in Via Spilimbergo, 164 - 33035 MARTIGNACCO (UD), che ha offerto il ribasso del 13,78;

il summenzionato operatore economico:

- ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie “OS 24, OG 3, OG 10, OG 2 nella percentuale di legge consentita”;
- ha dichiarato di quantificare il costo della manodopera in € 57.512,25, non confermando il costo preventivato dal Comune;
- ha dichiarato di applicare al personale dipendente impiegato nell’appalto il C.C.N.L. “*Edilizia, Metalmeccanico*” in luogo del Contratto Nazionale Edilizia Industria 2022, collettivo individuato dal Comune, dichiarando altresì che detto C.C.N.L. garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara;
- ha indicato nell’offerta le modalità con le quali intende adempiere agli obblighi di cui all’articolo 102, comma 1, del Codice.

#### **Rilevato che:**

- i il RUP del Comune di Fossalta di Portogruaro, ha eseguito la verifica dei costi della manodopera dichiarati dal concorrente nella propria offerta economica, rispetto ai minimi salariali retributivi, al principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore (articolo 11, comma 3, del Codice) e con nota del 01.12.2023, acquisita agli atti con prot. n. 81900, ha ritenuto “*congruo e non inferiore ai minimi salariali retributivi come da tabelle allegate ai seguenti contratti nazionali:*”
- CCNL “*Edilizia*” decreto direttoriale n. 12 del 5 aprile 2023;
  - CCNL “*Metalmeccanico*” decreto direttoriale n. 60 del 13 novembre 2023;
  - CCNL “*Agricoli e Florovivaisti*” rinnovo del contratto 2022-2025 del 23 maggio 2022 in vigore dal 1 gennaio 2023;”
- ii l’operatore economico ZANINI ANTONIO SRL (C.F./P.IVA 02984920302) ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti nel disciplinare di gara;

iii nei confronti del predetto operatore sono state effettuate le verifiche dei requisiti di legge e le stesse hanno confermato quanto dallo stesso autodichiarato in sede di partecipazione alla gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 82560/2023 del 05.12.2023;

**Esaminata la proposta di aggiudicazione** di cui al verbale del 22.11.2023, prot. n. 79884/2023 e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico;

Visto l'articolo 17, comma 5, del Codice;

**Dato atto** che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

### DETERMINA

- 1 di disporre l'aggiudicazione** dell'appalto dei lavori denominati "*intervento di riqualificazione urbana, paesaggistica, ambientale e del turismo sostenibile del territorio comunale (II Lotto)*". CUP: I87H21005630001. CIG: A02022276D, per conto del Comune di Fossalta di Portogruaro a favore dell'operatore economico ZANINI ANTONIO SRL (C.F./P.IVA 02984920302), con sede legale in Via Spilimbergo, 164 - 33035 MARTIGNACCO (UD) che ha offerto il ribasso del 13,78%;
- 2 di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025, nella sezione P.T.P.C.T.:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02), in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente