



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Cavarzere

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI NELL’AMBITO DEL PROGETTO “SOCIAL HOUSING PER CAVARZERE, PINQUA – I STRALCIO ESECUTIVO VIA CAVOUR”. INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GEN. EU M5 C2 I2.3. ID PINQuA 132. CUP H74F21000000006. CIG A031D6CE77.**

### VERBALE N. 2 DEL 24/01/2024

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventiquattro del mese di gennaio (24/01/2024) alle ore undici e quattro minuti (11:04) presso la sala blu della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si riunisce in seduta pubblica telematica, come disposto dall’art. 20 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 195 del 23/01/2024 e così composta:

Presidente	Arch. Federico Pugina, dirigente del Settore Governo e Territorio del Comune di Cavarzere
Commissari	a) arch. Giulia Tammiso, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Cavarzere b) ing. Alberto Tessari, Coordinatore Tecnico dell’Area Mobilità - Servizio Manutenzione Impianti Stradali della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	dott.ssa Evi Dall’Antonia, coordinatore amministrativo dell’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali - Servizio contratti, SUA e provveditorato della Città metropolitana di Venezia

i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli artt. 16 e 93 del d.lgs. 36/2023.

### IL PRESIDENTE

- richiama il verbale n. 1 della data odierna del Seggio di gara, riepilogando i concorrenti che hanno presentato offerta, elencati in ordine di invio busta:

N.	Forma di Partecipazione	Data Invio Partecipazione	Denominazione operatore economico	Codice Fiscale	Sede legale
1	Singola impresa	22/01/2024 08:14:29	<b>Euro Impianti 20 Srl</b>	05744670877	VIA VITALIANO BRANCATI 11 – 95014 GIARRE (CATANIA)
2	Cost. RTI	22/01/2024 09:20:04	<b>RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO</b>  ATHESTE COSTRUZIONI SRL (mandataria) / FUSARO IMPIANTI SRL (mandante)	01566420285  01415100294	Via Principe Amedeo 45/c – 35042 ESTE (PADOVA)  VIA MONSIGNOR F. POZZATO 8/G – 45011 ADRIA (RO)
3	Singola impresa	22/01/2024 09:26:52	<b>BUILDING SRL</b>	04837300260	PIAZZA SAN VITO 35 – 31100 TREVISO
4	Singola impresa	22/01/2024 09:27:37	<b>ITAC</b>	03691090249	Via dell'Aeronautica 18 – 36056 TEZZE SUL BRENTA (VICENZA)
5	Cost. RTI	22/01/2024 10:47:23	<b>RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO</b>  ERRE COTRUZIONI S.R.L. (mandante) / SO.GE.di.CO. Srl. (mandante) / ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (Mandataria)	03510340270  03309320277  01138320328	Cannaregio 4226 – 30121 VENEZIA  VIA DEL TRIFOGLIO 19/a – 30175 MARGHERA – VENEZIA  VIA DON GIULIO COSTANTINO 13 – 30035 MIRANO (VENEZIA)
6	Singola impresa	22/01/2024 11:07:00	<b>LASA F.LLI NATA SRL</b>	00775240278	VIA VALLETTA 1/B – 30010 CONA (VENEZIA)
7	Singola impresa	22/01/2024 11:13:38	<b>GRUPPO ITQ SRL</b>	04961910264	VIA DELLA LIBERTA' 5/E – 31027 SPRESIANO (TREVISO)
8	Singola impresa	22/01/2024 11:34:20	<b>I.TEC SR.</b>	03893860282	VIA MARSARA 4 – 35010 VILLA DEL CONTE (PADOVA)

- procede all'apertura delle buste telematiche “*Offerta tecnica*” dei predetti concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma telematica ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare, al fine di consentire di ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso;
- dà atto che tutte le buste telematiche “*Offerta tecnica*” caricate dai concorrenti comprendono i documenti richiesti dalla legge di gara;
- comunica che i lavori della Commissione relativi all'esame delle offerte tecniche proseguiranno in più sedute riservate, la prima delle quali avrà luogo immediatamente a seguire.

Chiude la seduta pubblica telematica alle ore 11:29.

IL PRESIDENTE (Federico Pugina)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Alberto Tessari)

*firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall' Antonia)

*firmato digitalmente*

## VERBALE N. 3 DEL 24/01/2024

A seguire, l'anno duemilaventiquattro, il giorno ventiquattro del mese di gennaio (24/01/2024) alle ore dodici (12:00) presso la sala BLU della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si è riunita in seduta riservata telematica, come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 195 del 23/01/2024.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che:
  - i lavori della Commissione sono dedicati all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, in relazione ai criteri indicati al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara;
  - il metodo di attribuzione dei coefficienti per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica è indicato al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara;
- precisa infine che:
  - come previsto al paragrafo 16 del disciplinare di gara “*non saranno computati nel numero delle facciate indicate le copertine e gli eventuali sommari e che il testo eccedente non verrà preso in esame dalla Commissione*”;
  - il calcolo dei punteggi tecnici verrà effettuato in un foglio excel al di fuori della piattaforma telematica e che il punteggio delle singole offerte tecniche sarà inserito manualmente nella piattaforma telematica, come previsto al paragrafo 18.4 del disciplinare di gara.

### LA COMMISSIONE

Dà inizio alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun operatore economico, valutando, per ciascun criterio di tipo discrezionale, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste.

Sospende la seduta riservata dalle ore 14:00 alle ore 14:45.

Chiude la seduta riservata alle ore 16:45 e dispone la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta riservata per il giorno 29/01/2024 alle ore 10:30.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Federico Pugina)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Alberto Tessari)

*firmato digitalmente*

## **VERBALE N. 4 DEL 29/01/2024**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventinove del mese di gennaio (29/01/2024) alle ore dieci e trenta minuti (10:30) presso la sala blu della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si è riunita in seduta riservata telematica, come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice nominata con determina n. 195 del 23/01/2024.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### **IL PRESIDENTE**

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che i lavori dell'odierna seduta riservata della Commissione sono rivolti alla continuazione della disamina delle offerte tecniche;

### **LA COMMISSIONE**

Prosegue le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun operatore economico, valutando, per ogni criterio di tipo discrezionale e tabellare, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste.

Sospende la seduta riservata dalle ore 13:45 alle ore 15:00.

Chiude la seduta riservata alle ore 16:45 e dispone la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta riservata per il giorno 06/02/2024 alle ore 11:30.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Federico Pugina)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Alberto Tessari)

*firmato digitalmente*

## **VERBALE N. 5 DEL 06/02/2024**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno sei del mese di febbraio (06/02/2024) alle ore undici e trenta minuti (11:30) presso la sala Attico della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si è riunita in seduta riservata telematica, come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determina n. 195 del 23/01/2024.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### **IL PRESIDENTE**

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che i lavori dell'odierna seduta riservata della Commissione sono rivolti alla conclusione della disamina dei criteri di tipo tabellare;

## LA COMMISSIONE

Prosegue le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun operatore economico, valutando, per ogni criterio di tipo tabellare, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste.

Rileva che nel documento "scheda offerta tecnica per i criteri tabellari" del concorrente ITAC, manca l'informazione relativa al criterio tabellare D.2;

Decide di attivare il c.d. "soccorso procedimentale" ai sensi dell'art. 101 co. 3 del D.Lgs. 36/23 tramite Piattaforma telematica di gara, chiedendo al predetto concorrente di fornire l'informazione mancante entro il termine di cinque giorni (11/02/2024 23:59).

Chiude la seduta riservata alle ore 11:39.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Federico Pugina) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Alberto Tessari) *firmato digitalmente*

## VERBALE N. 6 DEL 12/02/2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dodici del mese di febbraio (12/02/2024) alle ore quattordici (14:00), la Commissione giudicatrice nominata con determina n. 195 del 23/01/2024, si riunisce in seduta riservata da remoto, mediante collegamento in videoconferenza (via teams).

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che nella precedente seduta riservata è stato attivato il soccorso procedimentale nei confronti dell'o.e. ITAC;
- rileva che in data 06/02/2024, alle ore 14:34, tramite la piattaforma telematica di gara, il predetto concorrente ha provveduto a "trasmettere Modello relativo al criterio tabellare D aggiornato";

## LA COMMISSIONE

Esaurita la valutazione e concluso il confronto, riepiloga i coefficienti attribuiti da ogni commissario a ciascun criterio di tipo discrezionale:

CRITERIO A - GESTIONE DELLA COMMESSA							
N.	O.E	CRITERIO A.1			CRITERIO A.2		
		PUGINA	TAMMISO	TESSARI	PUGINA	TAMMISO	TESSARI
1	Euro Impianti 20 Srl	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,5
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	0,9	0,8	0,8	0,9	0,8	0,8
3	BUILDING SRL	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2	0,1
4	Itac	0,4	0,5	0,4	0,2	0,4	0,3
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	1	0,9	1	1	0,9	1
6	LASA F.LLI NATA SRL	0,2	0,2	0,2	0	0,1	0,1
7	GRUPPO ITQ SRL	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3	0,4
8	I.TEC SR.	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2

CRITERIO B - MIGLIORAMENTO DEL PROGRAMMA DI MANUTENZIONE E DELLE RELATIVE GARANZIE										
N.	O.E	CRITERIO B.1			CRITERIO B.2			CRITERIO B.3		
		PUGI NA	TAMMI SO	TESSA RI	PUGI NA	TAMMI SO	TESSA RI	PUGI NA	TAMMI SO	TESSA RI
1	Euro Impianti 20 Srl	0,9	0,8	0,8	0,9	0,8	0,8	0,9	0,8	0,8
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	0,8	0,8	0,7	0,8	0,8	0,7	0,8	0,8	0,7
3	BUILDING SRL	0,4	0,5	0,5	0,4	0,5	0,5	0,4	0,5	0,5
4	Itac	0,4	0,5	0,4	0,4	0,5	0,4	0,6	0,6	0,6
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	0,8	0,7	0,7	0,8	0,7	0,7	0,8	0,8	0,7
6	LASA F.LLI NATA SRL	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
7	GRUPPO ITQ SRL	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	0,5	0,5
8	I.TEC SR.	0,1	0,1	0,1	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

CRITERIO C - MIGLIORIE OFFERTE							
N.	O.E	CRITERIO C.1			CRITERIO C.2		
		PUGINA	TAMMISO	TESSARI	PUGINA	TAMMISO	TESSARI
1	Euro Impianti 20 Srl	0,9	1	0,9	0,5	0,5	0,6
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	0,9	0,9	0,9	0,8	0,9	0,9
3	BUILDING SRL	0,2	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
4	Itac	0,4	0,4	0,5	0,6	0,4	0,4
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	0,6	0,7	0,7	0,9	0,9	0,9
6	LASA F.LLI NATA SRL	0,2	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1
7	GRUPPO ITQ SRL	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,5
8	I.TEC SR.	0,9	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8

Il quadro riepilogativo dei punteggi tabellari è il seguente:

CRITERIO D - ULTERIORI CRITERI PREMIALI PUNTEGGIO MAX				
N.	O.E	CRITERIO D.1	CRITERIO D.2	CRITERIO D.3
1	Euro Impianti 20 Srl	3	0	1
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	3	0	1
3	BUILDING SRL	1	0	1
4	Itac	3	0	1
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	3	1	1
6	LASA F.LLI NATA SRL	3	1	1
7	GRUPPO ITQ SRL	3	0	1
8	I.TEC SR.	3	1	1

Il quadro riepilogativo dei punteggi conseguiti dalle offerte, attribuiti secondo il metodo indicato nel disciplinare di gara, prima delle riparametrazioni, è il seguente:

N.	O.E.	TOTALE CRITERIO A P MAX 22	TOTALE CRITERIO B P MAX 18	TOTALE CRITERIO C P MAX 25	TOTALE CRITERIO D P MAX 5	TOTALE
1	Euro Impianti 20 Srl	10,2666	15,0000	18,1333	4	47,3999
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	18,3334	13,8000	22,0667	4	58,2001
3	BUILDING SRL	2,9334	8,4000	7,9667	2	21,3001
4	Itac	8,4667	8,8000	11,2667	4	32,5334
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	21,2666	13,4000	19,7000	5	59,3666
6	LASA F.LLI NATA SRL	3,3333	5,4000	3,3333	5	17,0666
7	GRUPPO ITQ SRL	8,7334	7,0000	11,2667	4	31,0001
8	I.TEC SR.	5,8000	4,2000	21,2000	5	36,2000

Procede alle riparametrazioni dei punteggi secondo quanto previsto dal disciplinare di gara:

RIPARAMETRAZIONE DI PRIMO LIVELLO						
N.	O.E.	TOTALE CRITERIO A P MAX 22	TOTALE CRITERIO B P MAX 18	TOTALE CRITERIO C P MAX 25	TOTALE CRITERIO D P MAX 5	TOTALE
1	Euro Impianti 20 Srl	10,6207	18,0000	20,5437	4,0000	53,1644
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	18,9656	16,5600	25,0000	4,0000	64,5256
3	BUILDING SRL	3,0346	10,0800	9,0257	2,0000	24,1403
4	Itac	8,7587	10,5600	12,7644	4,0000	36,0831
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	22,0000	16,0800	22,3187	5,0000	65,3987
6	LASA F.LLI NATA SRL	3,4483	6,4800	3,7764	5,0000	18,7046
7	GRUPPO ITQ SRL	9,0346	8,4000	12,7644	4,0000	34,1989
8	I.TEC SR.	6,0000	5,0400	24,0181	5,0000	40,0581

<b>RIPARAMETRAZIONE DI SECONDO LIVELLO</b>		
<b>N.</b>	<b>O.E.</b>	<b>TOTALE</b>
1	Euro Impianti 20 Srl	<b>56,9049</b>
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	<b>69,0655</b>
3	BUILDING SRL	<b>25,8387</b>
4	Itac	<b>38,6218</b>
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	<b>70,0000</b>
6	LASA F.LLI NATA SRL	<b>20,0207</b>
7	GRUPPO ITQ SRL	<b>36,6051</b>
8	I.TEC SR.	<b>42,8765</b>

### **IL PRESIDENTE**

Alle ore quattordici e trenta minuti (14:30) dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che il giorno 21/02/2024, a partire dalle ore 15:00, si svolgerà la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Federico Pugina)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Alberto Tessari)

*firmato digitalmente*

### **VERBALE N. 7 DEL 21/02/2024**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventuno del mese di febbraio (21/02/2024) alle ore quindici e sette minuti (15:07), la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 195 del 23/01/2024, si riunisce in seduta pubblica da remoto, mediante collegamento in videoconferenza (via teams), come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara.

### **IL PRESIDENTE**

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che la presente seduta è dedicata alla comunicazione del punteggio conseguito dalle offerte tecniche dei concorrenti in esito alla relativa valutazione e all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica;
- procede a dare riepilogo del risultato dell'offerta tecnica dei concorrenti che viene reso visibile nella piattaforma telematica:



<b>RIPARAMETRAZIONE DI SECONDO LIVELLO</b>		
<b>N.</b>	<b>O.E.</b>	<b>TOTALE</b>
1	Euro Impianti 20 Srl	<b>56,9049</b>
2	RTI costituendo ATHESTE (MANDATARIA) - FUSARO	<b>69,0655</b>
3	BUILDING SRL	<b>25,8387</b>
4	Itac	<b>38,6218</b>
5	RTI costituendo ZCR (MANDATARIA) - ERRE - SOGEDICO	<b>70,0000</b>
6	LASA F.LLI NATA SRL	<b>20,0207</b>
7	GRUPPO ITQ SRL	<b>36,6051</b>
8	I.TEC SR.	<b>42,8765</b>

- ricorda il contenuto della busta dell'offerta economica, come previsto dal paragrafo 17 del Disciplinare;
- ricorda altresì il metodo di calcolo dell'offerta economica, come previsto al paragrafo 18.3 del disciplinare di gara;
- dà atto che le buste caricate dai concorrenti sulla piattaforma telematica contengono quanto prescritto dal disciplinare di gara e procede, quindi, a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

<b>OFFERTA ECONOMICA (max punti 30)</b>					
<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO % OFFERTO</b>	<b>COSTI DELLA MANODOPERA</b>	<b>COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA ECONOMICA</b>
1	EURO IMPIANTI 20 SRL	7,60	719.667,20 €	30.000,00 €	14,2107
2	RTI COSTITUENDO ATHESTE - FUSARO	5,20	708.569,80 €	12.000,00 €	10,8955
3	BUILDING SRL	22,10	711.260,16 €	52.709,39 €	30,0000
4	ITAC	5,00	709.638,00 €	8.200,00 €	10,6005
5	RTI COSTITUENDO ZCR - ERRE - SOGEDICO	8,13	708.575,94 €	8.500,00 €	14,8974
6	LASA F.LLI NATA SRL	1,17	710.956,80 €	20.000,00 €	3,8351
7	GRUPPO ITQ SRL	10,51	708.583,22 €	9.500,00 €	17,8307
8	I.TEC SR.	5,56	708.569,80 €	21.394,22 €	11,4182

La Commissione procede quindi al calcolo del punteggio complessivo dei concorrenti, sommando il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica, l'esito è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	EURO IMPIANTI 20 SRL	56,9049	14,2107	<b>71,1156</b>
2	RTI COSTITUENDO ATHESTE - FUSARO	69,0655	10,8955	<b>79,9611</b>
3	BUILDING SRL	25,8387	30,0000	<b>55,8387</b>
4	ITAC	38,6218	10,6005	<b>49,2223</b>
5	RTI COSTITUENDO ZCR - ERRE - SOGEDICO	70,0000	14,8974	<b>84,8974</b>
6	LASA F.LLI NATA SRL	20,0207	3,8351	<b>23,8558</b>
7	GRUPPO ITQ SRL	36,6051	17,8307	<b>54,4358</b>
8	I.TEC SR.	42,8765	11,4182	<b>54,2947</b>

Sulla base di quanto sopra, la Commissione formula la seguente graduatoria finale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	RTI COSTITUENDO ZCR - ERRE - SOGEDICO	<b>84,8974</b>
2	RTI COSTITUENDO ATHESTE - FUSARO	<b>79,9611</b>
3	EURO IMPIANTI 20 SRL	<b>71,1156</b>
4	BUILDING SRL	<b>55,8387</b>
5	GRUPPO ITQ SRL	<b>54,4358</b>
6	I.TEC SR.	<b>54,2947</b>
7	ITAC	<b>49,2223</b>
8	LASA F.LLI NATA SRL	<b>23,8558</b>

Pertanto, la Commissione dà atto che :

- l'offerta del concorrente collocatosi primo in graduatoria da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dal costituendo raggruppamento ZCR (mandataria) – ERRE – SOGEDICO, così riepilogato:

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE
<b>costituendo raggruppamento ZCR (mandataria) – ERRE – SOGEDICO</b>	ERRE COTRUZIONI S.R.L. <i>(mandante)</i>	03510340270	Cannaregio 4226 – 30121 VENEZIA
	SO.GE.di.CO. Srl. <i>(mandante)</i>	03309320277	VIA DEL TRIFOGLIO 19/a – 30175 MARGHERA – VENEZIA
	ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI <i>(mandataria)</i>	01138320328	VIA DON GIULIO COSTANTINO 13 – 30035 MIRANO (VENEZIA)

che ha ottenuto il punteggio complessivo di 84,8974/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto del 8,13%;

- ai fini dell'art. 110, comma 1, del Codice, detta offerta non deve essere sottoposta a verifica di congruità non ricorrendone i presupposti, sulla base di quanto stabilito nel disciplinare di gara;

- il predetto raggruppamento, nella propria offerta ha dichiarato di confermare il CCNL individuato dal Comune di Cavarzere e di determinare l'importo dei costi della manodopera in € 708.575,94;

Considerato che alla presente procedura di gara è stato applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice, come previsto nel disciplinare, la Commissione dispone che il presente verbale contenente la graduatoria finale venga comunicato al Seggio di gara, affinché proceda all'apertura della busta telematica amministrativa presentata dal costituendo raggruppamento ZCR (mandataria) – ERRE – SOGEDICO, risultato primo in graduatoria, alla verifica del relativo contenuto e ai successivi adempimenti.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore quindici e quarantuno minuti (15:41).

IL PRESIDENTE (Federico Pugina)	<i>firmato digitalmente</i>
IL COMMISSARIO (Giulia Tammiso)	<i>firmato digitalmente</i>
IL COMMISSARIO (Alberto Tessari)	<i>firmato digitalmente</i>
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall'Antonia)	<i>firmato digitalmente</i>