



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre**

**S.U.A. per conto del Comune di Santa Maria di Sala**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DEL CENTRO DI CALTANA. CIG A03EA1B77F - CUP F97H22000600001 - PNNR M 2 - C 4 - I 2.2 NextGenerationEU.**

### **VERBALE N. 2 DEL 13/02/2024**

L’anno duemilaventiquattro, il giorno tredici del mese di febbraio (13/02/2024) alle ore quindici e diciassette minuti (15:17) presso la Sala Attico della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si riunisce in seduta pubblica telematica, come disposto dall’art. 20 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 380 del 08/02/2024 e così composta:

Presidente	arch. Domenico Grassetto, dirigente del Settore Tecnico – Servizio espropri ed appalti del Comune di Santa Maria di Sala
Commissari	a) dott. Sergio Terren, funzionario tecnico presso il Comune di Santa Maria di Sala b) ing. Raffaele Finazzi, funzionario dell’Area Infrastrutture, Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	dott.ssa Evi Dall’Antonia, coordinatore amministrativo dell’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali - Servizio contratti, SUA e provveditorato della Città metropolitana di Venezia

i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli artt. 16 e 93 del d.lgs. 36/2023.

### **IL PRESIDENTE**

- richiama il verbale n. 1 della data odierna del Sedgio di gara, riepilogando i concorrenti che hanno presentato offerta, elencati in ordine di invio busta:

n.	Denominazione O.E.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	PEC	Sede legale
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	03168000275	studiomartinisrl@legalmail.it	VIA TOTI DAL MONTE 33 - MOGLIANO VENETO (TV) 31021
2	RTP COSTITUENDO INGEGNERIA 2P	F&M Ingegneria SpA	02916640275	ingegneria2p@pec.ingegneria2p.it	VIA BELVEDERE 8/10 - MIRANO (VE) 30035
		INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI S.R.L. (Mandataria)	02786330270		VIA DALL’ARMI 27/3 - SAN DONÀ DI PIAVE (VE) 30027

3	RTP COSTITUENDO IMPRENDO_S.A.G.E.I.	IMPRENDO SRL (Mandataria)	03067260244	imprendoappalti@ pec.it	VIA SAVONA 40 - TORRI DI QUARTESOLO (VI) 36040
		S.A.G.E.I. STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	02571980248		VIA POGGIO DI GIANO 3 - ARZIGNANO (VI) 36071
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	SIDOTI ENGINEERING SRL	12502151009	sidotiengineering@ legalmail.it	VIA BORGO GARIBALDI 33 - ROMA 00041
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN (giovane professionista arch. Serena Innocente)	Ing. Andrea de Goetzen	DGTNDR71H 08L483X	certificata@pec.sin tesisoluzioni.it	VIA A. DIAZ 27 - PORTOGRUARO (VE) 30026
		Studio S.IN.TE.SI di Ing. Stefano Zorba (Mandataria)	ZRBSFN87C2 2F356Y		VIA BRIGATA FRATELLI FONTANOT 58 - STARANZANO (GO) 34079
6	GIAMBERARDINO SRL	GIAMBERARDINO SRL	02137140691	giamberardino@po stecert.it	VIA CERRANI 27/A - PRETORO (CH) 66010
7	RTP PLANUM SRL E O2H ENGINEERING SRLS	O2H Engineering srls	05151270286	gare.planum@legal mail.it	PIAZZETTA C. GASPAROTTO 8 - PADOVA (PD) 35131
		Planum Srl (Mandataria)	04480300278		VIA DANIELE MANIN 53 - VENEZIA MESTRE 30174
8	RTP NORDEST INGEGNERIA	HABITAT INGEGNERIA SRL	03966280921	nordestingegneria @pec.it	VIA GENOVA 6 - CAGLIARI 09125
		Nordest Ingegneria S.r.l. (Mandataria)	02568450247		VIA UDINE 7 - MESTRINO (PD) 35035

- procede all'apertura delle buste telematiche "Offerta tecnica" dei predetti concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma telematica ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare, al fine di consentire di ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso;
- dà atto che tutte le buste telematiche "Offerta tecnica" caricate dai concorrenti comprendono i documenti richiesti dalla legge di gara e gli stessi sono coerenti e regolari;
- comunica che i lavori della Commissione relativi all'esame delle offerte tecniche proseguiranno in più sedute riservate, la prima delle quali avrà luogo immediatamente a seguire.

Chiude la seduta pubblica telematica alle ore 16:01.

IL PRESIDENTE (Domenico Grassetto)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Sergio Terren)

*firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Raffaele Finazzi)

*firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall'Antonia)

*firmato digitalmente*

## VERBALE N. 3 DEL 13/02/2024

A seguire, l'anno duemilaventiquattro, il giorno tredici del mese di febbraio (13/02/2024) alle ore sedici e cinque minuti (16:05) presso la Sala Attico della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si è riunita in seduta riservata telematica, come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 380 del 08/02/2024.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che:
  - i lavori della Commissione sono dedicati all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, in relazione ai criteri indicati al paragrafo 17.1 del disciplinare di gara;
  - il metodo di attribuzione dei coefficienti per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica è indicato al paragrafo 17.2 del disciplinare di gara;
- precisa infine che:
  - come previsto al paragrafo 16 del disciplinare di gara “*non saranno computati nel numero delle facciate indicate le copertine e gli eventuali sommari e che il testo eccedente non verrà preso in esame dalla Commissione*”;
  - il calcolo dei punteggi tecnici verrà effettuato in un foglio excel al di fuori della piattaforma telematica e che il punteggio delle singole offerte tecniche sarà inserito manualmente nella piattaforma telematica, come previsto al paragrafo 17.4 del disciplinare di gara.

### LA COMMISSIONE

Dà inizio alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun operatore economico, valutando, per ciascun criterio di tipo discrezionale, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste.

Chiude la seduta riservata alle ore 17:30 e dispone la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta riservata per il giorno 07/03/2024 alle ore 14:30.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Domenico Grassetto) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Sergio Terren) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Raffaele Finazzi) *firmato digitalmente*

## VERBALE N. 4 DEL 07/03/2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno sette del mese di marzo (07/03/2024) alle ore quattordici e trenta minuti (14:30) presso la Sala blu della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre si è riunita in seduta riservata telematica, come disposto dall'art. 19 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice nominata con determina n. 380 del 08/02/2024.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

### IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che i lavori dell'odierna seduta riservata della Commissione sono rivolti alla continuazione della disamina delle offerte tecniche;

### LA COMMISSIONE

Prosegue le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun operatore economico, valutando, per ogni criterio di tipo discrezionale e tabellare, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste.

Esaurita la valutazione e concluso il confronto, riepiloga i coefficienti attribuiti da ogni commissario a ciascun criterio di tipo discrezionale:

N.	O.E	CRITERIO 1.1			CRITERIO 1.2			CRITERIO 1.3		
		GRASSETTO	TERREN	FINAZZI	GRASSETTO	TERREN	FINAZZI	GRASSETTO	TERREN	FINAZZI
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	0,6	0,5	0,7	0,7	0,6	0,8	0,7	0,6	0,8
2	RTP INGEGNERIA 2P	0,8	0,9	0,6	0,8	0,7	0,5	0,4	0,5	0,3
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	0,7	0,7	0,6	0,3	0,3	0,5	0,3	0,3	0,6
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	0,6	0,7	0,5	0,4	0,5	0,4	0,4	0,4	0,5
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	0,9	0,9	0,8	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8
6	GIAMBERARDINO SRL	0,4	0,3	0,3	0,1	0,1	0,4	0,1	0,1	0,3
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	0,8	0,8	0,6	0,6	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5
8	Nordest Ingegneria	0,6	0,6	0,7	0,9	0,9	0,6	0,6	0,6	0,5

N.	O.E	CRITERIO 1.4			CRITERIO 1.5			CRITERIO 1.6		
		GRASSETTO	TERREN	FINAZZI	GRASSETTO	TERREN	FINAZZI	GRASSETTO	TERREN	FINAZZI
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	0,6	0,5	0,7	0,7	0,6	0,7	0,6	0,7	0,6
2	RTP INGEGNERIA 2P	0,6	0,6	0,4	0,7	0,7	0,6	0,5	0,5	0,4
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	0,6	0,5	0,8	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3	0,5
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	0,2	0,3	0,4	0,2	0,2	0,3	0,5	0,5	0,5
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,5	0,5	0,7
6	GIAMBERARDINO SRL	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,2	0,2	0,4
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	0,6	0,6	0,4	0,7	0,7	0,4	0,7	0,7	0,5
8	Nordest Ingegneria	0,5	0,5	0,4	0,6	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4

N.	O.E	CRITERIO 2.1			CRITERIO 2.2			CRITERIO 2.3			CRITERIO 2.4		
		GRASSETTO	TERREN	FINAZZI									
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	0,7	0,8	0,8	0,7	0,8	0,8	0,7	0,8	0,8	0,7	0,8	0,8
2	RTP INGEGNERIA 2P	0,8	0,9	0,7	0,8	0,9	0,7	0,8	0,9	0,7	0,8	0,9	0,7
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	0,8	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	0,8
6	GIAMBERARDINO SRL	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	0,7	0,7	0,8	0,7	0,7	0,8	0,7	0,7	0,8	0,7	0,7	0,8
8	Nordest Ingegneria	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Il quadro riepilogativo dei punteggi tabellari è il seguente:

N.	O.E	CRITERIO 3.1	CRITERIO 3.2
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	4	6
2	RTP INGEGNERIA 2P	0	6
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	0	4
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	4	6
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	0	6
6	GIAMBERARDINO SRL	0	6
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	4	6
8	Nordest Ingegneria	0	6

Il quadro riepilogativo dei punteggi conseguiti dalle offerte tecniche, attribuiti secondo il metodo indicato nel disciplinare di gara, è il seguente:

N.	O.E.	TOTALE CRITERIO 1	TOTALE CRITERIO 2	TOTALE CRITERIO 3	TOT. PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	22,0333	27,6000	10,0000	<b>59,6333</b>
2	RTP INGEGNERIA 2P	20,1332	28,8000	6,0000	<b>54,9332</b>
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	15,9666	21,6000	4,0000	<b>41,5666</b>
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	14,9334	10,8000	10,0000	<b>35,7334</b>
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	25,7666	31,2000	6,0000	<b>62,9666</b>
6	GIAMBERARDINO SRL	9,1334	10,8000	6,0000	<b>25,9334</b>
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	20,8000	26,4000	10,0000	<b>57,2000</b>
8	Nordest Ingegneria	19,4001	25,2000	6,0000	<b>50,6001</b>

### IL PRESIDENTE

Alle ore sedici e quindici minuti (16:15) dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che il giorno 25/03/2024 alle ore 09:00, si svolgerà la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche.

IL PRESIDENTE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Domenico Grassetto) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Sergio Terren) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (Raffaele Finazzi) *firmato digitalmente*

## VERBALE N. 5 DEL 25/03/2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno venticinque del mese di marzo (25/03/2024) alle ore nove e sedici minuti (09:16), la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 195 del 23/01/2024, si riunisce in seduta pubblica da remoto, mediante collegamento in videoconferenza (via teams), come disposto dall'art. 20 del disciplinare di gara.

### IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che la presente seduta è dedicata alla comunicazione del punteggio conseguito dalle offerte tecniche dei concorrenti in esito alla relativa valutazione e all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tempo;
- procede a dare riepilogo del risultato dell'offerta tecnica dei concorrenti che viene reso visibile nella piattaforma telematica:

N.	O.E.	TOTALE CRITERIO 1	TOTALE CRITERIO 2	TOTALE CRITERIO 3	TOT. PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	22,0333	27,6000	10,0000	<b>59,6333</b>
2	RTP INGEGNERIA 2P	20,1332	28,8000	6,0000	<b>54,9332</b>
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	15,9666	21,6000	4,0000	<b>41,5666</b>
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	14,9334	10,8000	10,0000	<b>35,7334</b>
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	25,7666	31,2000	6,0000	<b>62,9666</b>
6	GIAMBERARDINO SRL	9,1334	10,8000	6,0000	<b>25,9334</b>
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	20,8000	26,4000	10,0000	<b>57,2000</b>
8	Nordest Ingegneria	19,4001	25,2000	6,0000	<b>50,6001</b>

- ricorda il contenuto della busta dell'offerta tempo, come previsto dal paragrafo 16 del Disciplinare;
- ricorda altresì il metodo di calcolo dell'offerta tempo, come previsto al paragrafo 17.3 del disciplinare;
- dà atto che le buste caricate dai concorrenti sulla piattaforma telematica contengono quanto prescritto dal disciplinare di gara e procede, quindi, a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

N.	O.E.	NUMERO DI GIORNI OFFERTI	TOT. PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	30	20,0000
2	RTP INGEGNERIA 2P	45	13,3333
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	65	4,4444
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	30	20,0000
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA- ING. ANDREA DE GOETZEN	30	20,0000
6	GIAMBERARDINO SRL	30	20,0000
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	75	0,0000
8	Nordest Ingegneria	30	20,0000

La Commissione procede quindi al calcolo del punteggio complessivo dei concorrenti, sommando il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta tempo, l'esito è il seguente:

<b>N.</b>	<b>O.E.</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE FINALE</b>
1	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	59,6333	20,0000	<b>79,6333</b>
2	RTP INGEGNERIA 2P	54,9332	13,3333	<b>68,2665</b>
3	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	41,5666	4,4444	<b>46,0110</b>
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	35,7334	20,0000	<b>55,7334</b>
5	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA MANDATARIO – ING. ANDREA DE GOETZEN MANDANTE	62,9666	20,0000	<b>82,9666</b>
6	GIAMBERARDINO SRL	25,9334	20,0000	<b>45,9334</b>
7	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	57,2000	0,0000	<b>57,2000</b>
8	Nordest Ingegneria	50,6001	20,0000	<b>70,6001</b>

Sulla base di quanto sopra, la Commissione formula la seguente graduatoria finale:

<b>N.</b>	<b>O.E.</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE FINALE</b>
1	RTP COSTITUENDO ING. STEFANO ZORBA MANDATARIO – ING. ANDREA DE GOETZEN MANDANTE	62,9666	20,0000	<b>82,9666</b>
2	STUDIO MARTINI INGEGNERIA	59,6333	20,0000	<b>79,6333</b>
3	Nordest Ingegneria	50,6001	20,0000	<b>70,6001</b>
4	RTP INGEGNERIA 2P	54,9332	13,3333	<b>68,2665</b>
5	RTP Planum srl e O2H Engineering srls	57,2000	0,0000	<b>57,2000</b>
6	SIDOTI ENGINEERING SRL	35,7334	20,0000	<b>55,7334</b>
7	RTP_IMPRENDO_S.A.G.E.I.	41,5666	4,4444	<b>46,0110</b>
8	GIAMBERARDINO SRL	25,9334	20,0000	<b>45,9334</b>

Pertanto, la Commissione dà atto che :

- l'offerta del concorrente collocatosi primo in graduatoria da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dal: **RTP COSTITUENDO ing. Stefano Zorba di Studio S.IN.TE.SI (mandataria) – ing. Andrea De Goetzen (giovane professionista arch. Serena Innocente)**, che ha eletto domicilio presso lo Studio S.IN.TE.SI, sito in Via Brigata Fratelli Fontanot 58 - STARANZANO (GO) 34079, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 82,9666/100 punti, a fronte dei 30 giorni offerti per la redazione del progetto esecutivo nella busta telematica – offerta tempo;
- ai fini dell'art. 110, comma 1, del Codice, detta offerta non deve essere sottoposta a verifica di congruità non ricorrendone i presupposti, sulla base di quanto stabilito al paragrafo 20 del disciplinare di gara;

Considerato che alla presente procedura di gara è stato applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice, come previsto nel disciplinare, la Commissione dispone che il presente verbale contenente la graduatoria finale venga comunicato al Seggio di gara, affinché proceda all'apertura della busta telematica amministrativa di RTP COSTITUENDO ing. Stefano Zorba di Studio S.IN.TE.SI (mandataria) – ing. Andrea De Goetzen (giovane professionista arch. Serena Innocente) risultato primo in graduatoria, alla verifica del relativo contenuto e ai successivi adempimenti.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore nove e cinquantotto minuti (9:58)

IL PRESIDENTE (Domenico Grassetto)	<i>firmato digitalmente</i>
IL COMMISSARIO (Sergio Terren)	<i>firmato digitalmente</i>
IL COMMISSARIO (Raffaele Finazzi)	<i>firmato digitalmente</i>
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall'Antonia)	<i>firmato digitalmente</i>