



Città metropolitana di Venezia

Stazione Unica Appaltante

Venezia-Mestre, 28/5/2018

SUA VE per conto del Comune di Torre di Mosto (VE).

Oggetto: gara europea a procedura aperta per l'affidamento dell'appalto misto servizio/lavori denominato "Ristrutturazione illuminazione pubblica" del Comune di Torre di Mosto VE CIG . 738765341D.

Risposta alla richiesta di chiarimenti n. 10.

Un operatore economico ha posto i seguenti quesiti:

1) Al punto 7.3 di pag. 7 del disciplinare di gara, alla lettera a) viene chiesto per le imprese di servizi di aver eseguito nell'ultimo triennio (2015/2017), **con buon esito**, a favore di soggetti pubblici e/o privati, prestazioni aventi ad oggetto " servizio di fornitura in noleggio operativo di corpi illuminanti" per un valore complessivo, con esclusione dell'IVA, almeno pari a euro 300.000,00.

Si chiede di specificare cosa si intende per "**buon esito**".

2) Un'azienda che ha nella propria visura camerale le seguenti prestazioni:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

- LO STUDIO, LA PROGETTAZIONE, LA CERTIFICAZIONE, L'ACQUISTO, L'INSTALLAZIONE, LA RIPARAZIONE E LA MANUTENZIONE DI:
 - IMPIANTI ELETTRICI IN GENERE: DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - IMPIANTI TELEFONICI E DI TRASMISSIONE DATI;
 - IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, ANTENNE E IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;
 - IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO: RILEVAZIONE E SPEGNIMENTO;
 - IMPIANTI ANTRINTRUSIONE, ANTIFURTO E DI VIDEOSORVEGLIANZA;
 - IMPIANTI DI CONTROLLO ACCESSI;
 - IMPIANTI AUDIO-VIDEO;
 - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
 - IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI, ELEVATORI E SERVOSCALE, PORTE BLINDATE;
- LO SVILUPPO, LA COMPILAZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI PROCEDURE APPLICATIVE PER COMANDO E CONTROLLO AUTOMAZIONI ELETTRONICHE;
- L'ACQUISTO, L'ASSEMBLAGGIO E LA VENDITA ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI APPARECCHIATURE ELETTROMECCANICHE ED ELETTRONICHE PER L'ELABORAZIONE E LA



Città metropolitana di Venezia

Stazione Unica Appaltante

STAMPA DI DATI;

- LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI INFORMATICA E DI ELABORAZIONE DATI, INTESA SOLO QUALE IMPUTAZIONE DI DATI CONTABILI;
- L'ACQUISTO, LA REALIZZAZIONE, IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI PROGRAMMI E SISTEMI DI INFORMATICA;
- LA PRESTAZIONE DI SERVIZI D'EDITORIA ELETTRONICA E DI GRAFICA PUBBLICITARIA;
- LO STUDIO, L'INSTALLAZIONE E LA PROGETTAZIONE DI SISTEMI ELETTRONICI, PNEUMATICI ED IDROOLEODINAMICI DI MISURA E REGOLAZIONE;
- LO STUDIO E LA PROGETTAZIONE DI PROCEDURE DEDICATE AD AUTOMAZIONI DI COMANDO E CONTROLLO;
- LO SVILUPPO DI INGEGNERIA MECCANICA, CARPENTERIA ED IMPIANTISTICA INDUSTRIALE;
- LA DIREZIONE DI LAVORI DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, ELETTRONICA E MECCANICA;
- LA FORNITURA "CHIAVI IN MANO" DI IMPIANTI INDUSTRIALI E DI IGIENE AMBIENTALE E SOVRASTRUTTURE NECESSARIE AL LORO COMPLETAMENTO;
- LA LOCAZIONE, IL NOLEGGIO ANCHE OPERATIVO DI IMPIANTI, MACCHINARI E ATTREZZATURE;
- LA FORNITURA, LA LOCAZIONE, IL NOLEGGIO ANCHE OPERATIVO, LA RIPARAZIONE E MANUTENZIONE, LA GESTIONE, L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI, MACCHINARI ED APPARECCHIATURE DESTINATE ALLA CO-GENERAZIONE DELL'ENERGIA, ALLO SCAMBIO TERMICO, AL CONDIZIONAMENTO E ALLA REFRIGERAZIONE, ANCHE IN TRIGENERAZIONE, NONCHE' LA FORNITURA DI TUTTI I SERVIZI ACCESSORI DI ASSISTENZA PRE E POST-VENDITA;
- LA COMMERCIALIZZAZIONE E L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI, MACCHINARI, PROCESSI E PRODOTTI NEL SETTORE DELL'ENERGIA IN GENERE ED IN PARTICOLARE DI QUELLA DERIVANTE DA FONTI INNOVATIVE, ALTERNATIVE E RINNOVABILI;
- LA COMMERCIALIZZAZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA CHIAVI IN MANO MEDIANTE CONVERSIONE DIRETTA DELLA RADIAZIONE SOLARE TRAMITE L'EFFETTO FOTOVOLTAICO E COMPOSTO DA UN INSIEME DI ELEMENTI (MODULI FOTOVOLTAICI, UNO O PIU' INVERTER E ALTRI COMPONENTI ELETTRICI MINORI); SONO INOLTRE COMPRESSE LE ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ED INERENTI ALLA MESSA IN ESERCIZIO, ALLA EVENTUALE CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA LOCALE ED ALLA MANUTENZIONE, NONCHE' LE ATTIVITA' DI SUPPORTO ALL'OTTENIMENTO DI FINANZIAMENTI PUBBLICI E/O INCENTIVI ECONOMICI PREVISTI PER LEGGE;
- LA COMMERCIALIZZAZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI CHIAVI IN MANO IN CUI I COLLETTORI SOLARI SONO UTILIZZATI PER LA SOLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PER UFFICI; SONO INOLTRE COMPRESSE NELLA DEFINIZIONE LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE, FORNITURA MATERIALI, INSTALLAZIONE, COLLAUDO, MESSA IN ESERCIZIO, SUPPORTO ALL'OTTENIMENTO DI EVENTUALI FINANZIAMENTI PUBBLICI E/O INCENTIVI ECONOMICI PREVISTI PER LEGGE, ASSISTENZA E MANUTENZIONE;
- LA COMMERCIALIZZAZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI CHIAVI IN MANO IN CUI LA POMPA DI CALORE E' UTILIZZATA PER LA CLIMATIZZAZIONE, REALIZZATA SFRUTTANDO IL CALORE IMMAGAZZINATO NELL'ARIA O NELL'ACQUA; SONO INOLTRE COMPRESSE NELLA DEFINIZIONE LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE, FORNITURA MATERIALI, INSTALLAZIONE, COLLAUDO, MESSA IN ESERCIZIO, SUPPORTO ALL'OTTENIMENTO DI EVENTUALI FINANZIAMENTI PUBBLICI E/O INCENTIVI ECONOMICI PREVISTI PER LEGGE, ASSISTENZA E MANUTENZIONE;
- LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI MIRATA ALLA PRODUZIONE DELL' A.P.E. (ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA), DOCUMENTO FINALIZZATO ALLA VALUTAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI RELATIVAMENTE AL RISCALDAMENTO, AL RAFFRESCAMENTO ED ALLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA;
- ATTIVITA' DI "ESCO" SOCIETA' DI SERVIZI ENERGETICI" SECONDO LA NORMA UNI CEI 11352; IN DETTAGLIO:
A. DIAGNOSI ENERGETICHE, COMPRENSIVE DEI FATTORI DI AGGIUSTAMENTO, CON



Città metropolitana di Venezia

Stazione Unica Appaltante

INDIVIDUAZIONE DEI POSSIBILI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA;

B. VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ALLA LEGISLAZIONE E ALLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO, ANCHE AI FINI DEL RISPETTO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA, CON INDIVIDUAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI EVENTUALI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MANTENIMENTO DELLA RISPONDENZA AI REQUISITI COGENTI;

C. ELABORAZIONE DI STUDI DI FATTIBILITÀ CON ANALISI TECNICOECONOMICA E SCELTA DELLE SOLUZIONI PIÙ VANTAGGIOSE IN TERMINI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI CONVENIENZA ECONOMICA;

D. PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE, CON LA REDAZIONE DELLE SPECIFICHE TECNICHE;

E. REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI INSTALLAZIONE, MESSA IN ESERCIZIO E COLLAUDO;

F. CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI GARANTENDONE LA RESA OTTIMALE AI FINI DEL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E ECONOMICA;

G. MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI, ASSICURANDONE IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA;

H. MONITORAGGIO DEL SISTEMA DI DOMANDA E CONSUMO DI ENERGIA, VERIFICA DEI CONSUMI, DELLE PRESTAZIONI E DEI RISULTATI CONSEGUITI SECONDO METODOLOGIE, ANCHE STATISTICHE, CONCORDATE CON IL CLIENTE O COGENTI;

I. PRESENTAZIONE DI ADEGUATI RAPPORTI PERIODICI AL CLIENTE CHE PERMETTANO UN CONFRONTO OMOGENEO DEI CONSUMI E DEL RISPARMIO DI ENERGIA PER LA DURATA CONTRATTUALE, AI FINI DELLA OMOGENEITÀ DEL CONFRONTO DEVONO ESSERE INCLUSI ANCHE EVENTUALI ASPETTI INDIRETTI QUALI LE VARIAZIONI DEI CONSUMI DI RISORSE NATURALI;

J. SUPPORTO TECNICO, FORNENDO ANCHE GARANZIA DEI RISULTATI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA PER L'ACQUISIZIONE DEI FINANZIAMENTI DA PARTE DEL CLIENTE;

K. GESTIONE DEGLI INCENTIVI, BANDI E FINANZIAMENTI PUBBLICI, E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO, SE AVENTE TITOLO OVVERO DELEGATO DALL'AVENTE TITOLO;

L. ATTIVITÀ DI FORMAZIONE E INFORMAZIONE ALL'UTENTE;

M. CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI.

ESSA POTRÀ INOLTRE:

- ACQUISTARE, VENDERE AL DETTAGLIO E/O ALL'INGROSSO MATERIALE ELETTRICO ED ELETTRONICO.

LA SOCIETÀ, IN VIA NON PREVALENTE E DEL TUTTO OCCASIONALE E STRUMENTALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, POTRÀ EFFETTUARE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, INDUSTRIALI, MOBILIARI E IMMOBILIARI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI, GARANZIE IN GENERE, ANCHE A FAVORE DI TERZI, NONCHÉ ASSUMERE, SOLO A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO SUL MERCATO, SIA DIRETTAMENTE, SIA INDIRECTAMENTE, PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETÀ, NEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2361 C.C.

può rientrare all'interno della classificazione di cui alla lettera b) del punto 7.3 di pag. 7 del disciplinare di gara (impresa di lavori)?

In tal caso, se dispone di attestazione SOA per la categoria OG 10 classifica I, si conferma che **non** è necessario che disponga del requisito di aver eseguito nell'ultimo triennio (2015/2017), con buon esito, a favore di soggetti pubblici e/o privati, prestazioni aventi ad oggetto "servizio di fornitura in noleggio operativo di corpi illuminanti" per un valore complessivo, con esclusione dell'IVA, almeno pari a euro 300.000,00?



Città metropolitana di Venezia

Stazione Unica Appaltante

Oltre ai quesiti sopra esposti, si desidera richiedere una **proroga** della scadenza di presentazione delle offerte di almeno un mese per poter formulare una proposta idonea e sufficientemente approfondita per rispondere a quanto richiesto dal bando di gara in oggetto.

Risposte:

- 1- Premesso che, come da disciplinare di gara, la prova del possesso del buon esito verrà chiesta da questa Amministrazione alla committente pubblica o privata indicata dall'operatore, si precisa che con la locuzione "buon esito" si intende che le prestazioni sono state eseguite a regola d'arte in conformità alle prescrizioni contrattuali, e non hanno dato luogo a vertenze in sede arbitrale o giudiziaria.
- 2- Con il possesso della attestazione SOA per la categoria OG 10 classifica I l'impresa copre il solo requisito relativo alla parte dei lavori. Il certificato SOA non copre i requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. a) del disciplinare di gara che qui si riporta:
*"a) ("nel DGUE Parte IV sezione C punto 1b") **per le imprese di servizi: per la prestazione principale** avere eseguito nell'ultimo triennio (2015/2017), con buon esito, a favore di soggetti pubblici e/o privati, prestazioni aventi ad oggetto "servizio di fornitura in noleggio operativo di corpi illuminanti" per un valore complessivo, con esclusione dell'IVA, almeno pari a euro 300.000,00; **per la prestazione secondaria** avere eseguito nell'ultimo triennio (2015/2017), con buon esito, a favore di soggetti pubblici e/o privati, prestazioni aventi ad oggetto "servizi di manutenzione impianti illuminazione pubblica" per un valore complessivo, con esclusione dell'IVA, almeno pari a euro 30.000,00."*
Sul punto vedasi le risposte fornite ai quesiti nn. 3 e 5.
- 3- La richiesta di proroga non può essere accolta in quanto il tempo messo a disposizione degli operatori economici per formulare l'offerta è stato determinato in applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 79 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente SUA
Dott. Angelo Brugnerotto
(documento firmato digitalmente)