



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Mirano

OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di un nuovo percorso ciclabile in Via Ballò, nell'omonima frazione" - CIG:8177119411.

VERBALE del 05.05.2020

Premesso che:

- con determinazione n. 1160 del 06.12.2019 e n. 76 del 24.01.2020 del dirigente dell'Area 3 Progettazione e manutenzione infrastrutture del Comune di Mirano, acquisita agli atti della Città metropolitana di Venezia in data 30.01.2020, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione di un nuovo percorso ciclabile in Via Ballò, nell'omonima frazione" dell'importo di euro 303.069,61 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 89.165,09) così suddiviso:
 - importo lavori soggetto a ribasso: euro 293.713,61;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.356,00;
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice), con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei succitati provvedimenti, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 26.03.2020 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti venti operatori economici selezionati dal RUP del Comune di Mirano a seguito dell'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse prot. n. 56391 del 17.12.2019 pubblicato all'Albo pretorio e sul sito web comunale:
 1. MAINENTE COSTRUZIONI S.R.L. di SAN GIOVANNI ILARIONE (VR), C.F.: 04267320234, PEC: mainentecostruzioni@pec.diesseweb.it, prot. n. 16765;
 2. BATTISTELLA S.P.A. di PASIANO DI PORDENONE (PN), C.F.: 00080970932, PEC: pec@pec.battistellaspa.it, prot. n. 16768;
 3. ECO GREEN S.R.L. di GAMBELLARA (VI), C.F.: 01851520245, PEC: ecogreensrl@pec.it, prot. n. 16771;
 4. ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE di GARDIGIANO DI SCORZE' (VE), C.F.: 02366690275, PEC: ecostile@pec.ecostile.net, prot. n. 16774;
 5. COSTRUZIONI COGATO GEOM ALBERTO S.R.L. di QUINTO VICENTINO (VI), C.F.: 00331470245, PEC: info@pec.costruzionicogato.it, prot. n. 16779;
 6. DAVANI GIUSEPPE & C. S.N.C. di RIMINI, C.F.: 02211620402, PEC: davanigiuseppesnc@legalmail.it, prot. n. 16782;
 7. RE ALDO S.R.L. di TEGLIO VENETO (VE), C.F.: 02405780277, PEC: : realdo@legalmail.it, prot. n. 16784;
 8. BERTOLO S.R.L. di FIUME VENETO (PN), C.F.: 03493000966, PEC: appalti@pec.bertologroup.it, prot. n. 16787;
 9. S.I.G. S.P.A. di DUEVILLE (VI), C.F.: 02061760241, PEC: sig@cert.assind.vi.it, prot. n. 16790;

10. FERRO DOMENICO S.A.S. di Ferro Ferdinando & C. di ROSOLINA (RO), C.F.: 01139980294, PEC: ferrosas@pecferro.it, prot. n. 16791;
11. DEON S.P.A. di BELLUNO, C.F.: 00514490259, PEC: deonspa@legalmail.it, prot. n. 16792;
12. COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. di VO' (PD) C.F.: 03274590284, PEC: info@pec.martinisilvestro.it, prot. n. 16793;
13. VERDIMPIANTI S.R.L. di VILLANOVA DEL GHEBBO (RO), C.F.: 01466480298, PEC: verdimpiantisrl@pec.it, prot. n. 16794;
14. COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. di JESOLO (VE), C.F.: 03383330275, PEC: gare.costruzioniferracin@legalmail.it, prot. n. 16796;
15. TESSARI LUCINDO di ARCOLE (VR), C.F.: TSSLND59P02A374B, PEC: tessarilucindo@ticertifica.it, prot. n. 16797;
16. IMPRESA TASCA S.R.L. di BASSANO (VI), C.F.: 03863740241, PEC: impresatascacasrl@pec.it, prot. n. 16811;
17. COSMO SCAVI S.R.L. di NOALE (VE), C.F.: 01884530278, PEC: cosmoscavi@legalmail.it, prot. n. 16813;
18. LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C. di CODEVIGO (PD), C.F.: 01551830282, PEC: lacittadellasnc@legalmail.it, prot. n. 16815;
19. VANUZZO FRANCO di FOSSO', C.F.: VNZFNC61P15D748T, PEC: lavoristradalivanuzzo@pec.it, prot. n. 16816;
20. EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa di CASTEL SAN GIORGIO (SA), C.F.: 04275800656, PEC: costruzionecirillo@legalmail.it, prot. n. 16817.

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 04.05.2020, ore 12.00;
- veniva comunicato, con avviso pubblicato in data 28.04.2020 sul profilo dell'Ente, nell'apposita sezione "Bandi SUA", stante l'attuale situazione di emergenza epidemiologica per COVID 19, la convocazione da remoto della seduta pubblica attraverso la piattaforma *Microsoft Teams* con un link di accesso, reso disponibile ai soggetti interessati.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di maggio, alle ore nove

(05.05.2020 - ore 9.00)

- presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia - Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (autorità di gara), assistito dai testimoni sig.ra Antonella Montagner e rag.ra Carla De Cassai (in qualità anche di segretario verbalizzante) della medesima Area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

- non risulta collegato attraverso la piattaforma Microsoft Teams alcun operatore economico.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- le imprese BERTOLO S.R.L. e COSMO SCAVI S.R.L., con note rispettivamente del 23 e 30 aprile, hanno declinato l'invito.
- entro il termine di scadenza per la presentazione della richiesta di chiarimenti, in conformità a quanto previsto dal paragrafo I.3) della lettera di invito, sono stati formulati dei quesiti cui è stato dato riscontro mediante pubblicazione delle risposte nella sezione "Bandi SUA" sul sito web www.cittametropolitana.ve.it;

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i seguenti undici plichi:
 1. Costituenda A.T.I. TESSARI Lucindo (Mandataria) / DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante) prot. n. 21558;
 2. MAINENTE COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 21738;
 3. BATTISTELLA S.P.A. prot. n. 21786;
 4. S.I.G. S.P.A. prot. n. 21971;
 5. EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa prot. n. 21978;
 6. COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. prot. n. 22225;
 7. DEON S.P.A. prot. n. 22243;
 8. ECO S.T.I.L.E. S.R.L. prot. n. 22246;
 9. VANUZZO FRANCO prot. n. 22285;
 10. RE ALDO S.R.L. prot. n. 22313;
 11. ECO GREEN S.R.L. prot. n. 22316.
- si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	dimensione aziendale	esito
1. Costituenda A.T.I. TESSARI Lucindo (Mandataria) / DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante)	micro impresa/ piccola impresa	ammesso
2. MAINENTE COSTRUZIONI S.R.L.	piccola impresa	ammesso
3. BATTISTELLA S.P.A.	piccola impresa	ammesso
4. S.I.G. S.P.A.: l'operatore economico presenta la cauzione provvisoria il cui importo è ridotto del 50% e dell'ulteriore 20% in quanto in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI N ISO 14001; Alle ore 9.25 l'Autorità di gara contatta telefonicamente l'operatore economico al fine di richiedere la certificazione ISO 14001:2015 mancante nella documentazione di gara. Alle ore 9.34 l'operatore economico trasmette via mail copia della certificazione richiesta che risulta regolare.	piccola impresa	ammesso
5. EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa	micro impresa	ammesso
6. MARTINI SILVESTRO S.R.L.	piccola impresa	ammesso
7. DEON S.P.A.	media impresa	ammesso

8. ECO S.T.I.L.E. S.R.L.	piccola impresa	ammesso
9. VANUZZO FRANCO	micro impresa	ammesso
10. RE ALDO S.R.L.	piccola impresa	ammesso
11. ECO GREEN S.R.L.	piccola impresa	ammesso

L'Autorità di gara procede quindi all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del conseguente ribasso percentuale offerti, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del Codice; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. Costituenda A.T.I. TESSARI Lucindo (Mandatario) / DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante)	10,500	18.264,00 1.020,00	89.165,09
2. MAINENTE COSTR. S.R.L.	12,571	2.700,00	89.165,09
3. BATTISTELLA S.P.A.	6,576	2.000,00	89.165,09
4. S.I.G. S.P.A.	13,500	3.100,00	89.165,09
5. EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa	17,297	4.550,00	89.165,09
6. MARTINI SILVESTRO S.R.L.	15,877	3.000,00	89.165,09
7. DEON S.P.A.	3,693	7.350,00	89.165,09
8. ECO S.T.I.L.E. S.R.L.	17,20	2.700,00	89.165,09
9. VANUZZO FRANCO	18,768	5.200,00	89.165,09
10. RE ALDO S.R.L.	15,003	4.000,00	89.165,09
11. ECO GREEN S.R.L.	16,63	3.000,00	89.165,09

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci ed inferiore a quindici, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, con l'applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 17,36246, come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "realizzazione di un nuovo percorso ciclabile in Via Ballò, nell'omonima frazione", per conto del Comune di Mirano, l'operatore economico EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa di CASTEL SAN GIORGIO (SA), C.F.: 04275800656, PEC: costruzionecirillo@legalmail.it, che ha offerto il ribasso del 17,297% (diciasettevirgoladuecentonovantasettepercento);
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo della manodopera pari ad euro 89.165,09 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si

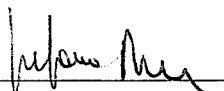
procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 89.165,09", l'operatore economico EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Mirano e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;


- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nelle categorie OG 3 nei termini di legge e OG 10 al 100%.
- dispone che delle ammissioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti.

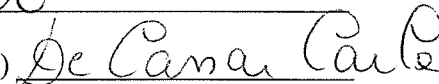
La documentazione di gara degli operatori economici partecipanti viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso l'Area gare e contratti.

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.15

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer) 

TESTIMONE (sig.ra Antonella Montagner) 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (rag.ra Carla De Cassai) 

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione all'	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA
1	VANUZZO FRANCO	18,768	ALA	14,40871	ALA	1,70879	17,36246	ALA	
2	EREDICIRILLO LUIGI S.A.S.	17,297	ALA		ALA			ALA	AGGIUDICATARIA
3	ECO S.T.I.L.E. S.R.L.	17,200	ALA		2,73129			17,200	
4	ECO GREEN S.R.L.	16,630	16,630		2,16129			16,630	
5	MARTINI SILVESTRO S.R.L.	15,877	15,877		1,40829			15,877	
6	RE ALDO S.R.L.	15,003	15,003		0,53429			15,003	
7	S.I.G. S.P.A.	13,500	13,500					13,500	
8	MAINENTE COSTR. S.R.L.	12,571	12,571					12,571	
9	ATI TESSARUDE ZOTTI	10,500	10,500		ALA			10,500	
10	BATTISTELLA S.P.A.	6,376	ALA		ALA			ALA	
11	DEON S.P.A.	3,693	ALA		ALA			ALA	

nr	Valori presenti	MENO DI 15 OFFERTE
11		
2		

Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)

1

2

3 14,46871 media ribassi (escluse ALI)

4

5

6

7

8 1,70879 media scarti (e media)

9 0,11810 rapporto 8 e 3

10

11 17,36246 soglia finale