



Città metropolitana
di Venezia

AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Viabilità

Prot. n.

Venezia Mestre, lì 26.04.2021

ALLEGATO sub. C

CRITERI PER APLICAZIONE DEL CANONE “UNICO” PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO

OCCUPAZIONI PERMANENTI E TEMPORANEE
(≥ 365 giorni)

Ai fini dell'applicazione del canone lungo le strade provinciali di competenza della Città metropolitana di Venezia, le stesse sono classificate ai fini tributari in tre categorie come indicato di seguito;

Strada di 1^a categoria – Balneare (C ed F);
Strada di 2^a categoria – Classificata C;
Strada di 3^a categoria – Classificata F.

Le *tariffe standard annue* di riferimento al valore economico sono determinate dalla Legge di Stato Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - Art. 1 (commi 816 - 847);

Le tariffe standard e/o i coefficienti possono essere modificati con apposito provvedimento da adottarsi entro il termine previsto dalla normativa vigente.

L'omesso aggiornamento delle tariffe comporta l'applicazione della tariffa già in vigore, rivalutate in base all'indice ISTAT.

La domanda dovrà inoltre essere corredata dall'attestazione di versamento dei diritti dovuti secondo il disposto dell'art. 405, comma 2 del D.P.R. n. 495/1992.

Qualora la richiesta sia irregolare o incompleta ai fini della valutazione l'ufficio competente della Città metropolitana di Venezia richiederà per iscritto le necessarie integrazioni, che dovranno pervenire entro 30 giorni, termine oltre il quale la domanda si intende decaduta.

La domanda deve essere inoltrata anche se l'occupazione è esente dal pagamento del canone.

Tutte le spese occorrenti per il rilascio della concessione sono a carico del richiedente, anche il sopralluogo congiunto.

Il canone è determinato applicando alle *tariffe standard annua*, i coefficienti moltiplicatori denominati VEA (valore economico dell'area, intesa quale sacrificio imposto alla collettività per la sottrazione dell'area all'uso pubblico), di seguito indicati nella tabella:

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it

Ufficio: ☒ Centro Servizi, Via Forte Marghera 191 – 30173 Venezia Mestre ☎ 041 2501054 – fax 041 2501141
www.cittametropolitana.ve.it - e-mail: viabilita@cittametropolitana.ve.it – PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276



OCCUPAZIONE PERMANENTE

DESCRIZIONE OCCUPAZIONE	UNITA' MISURA	TARIFFA STANDARD	CLASSIFICAZIONE STRADA TIPO C				CLASSIFICAZIONE STRADA TIPO F			
			BALNEARE - (1 CAT)		CLASSIFICATA C - (2 CAT)		BALNEARE - (1 CAT)		CLASSIFICATA F - (3 CAT)	
Natura dell'Occupazione Permanente (≥ 365 giorni)			COEF. VEA	CANONE 2021	COEF. VEA	CANONE 2021	COEF. VEA	CANONE 2021	COEF. VEA	CANONE
1) Tombamenti e altre occupazioni permanenti.	MQ	30,00	0,60	18,00	0,55	16,50	0,60	18,00	0,50	16,50
2) Accessi, passi carrabili (esclusi quelli ad uso abitazione e agricoli);	ML	30,00	0,60	18,00	0,55	16,50	0,60	18,00	0,50	15,00
3) Passi carrabili costruiti dalla Città Metropolitana di Venezia	ML	30,00	0,60	18,00	0,55	16,50	0,60	18,00	0,50	15,00
4) Accessi, passi carrabili e occupazione per impianti di carburanti	ML	30,00	0,60	18,00	0,55	19,80	0,60	21,60	0,50	18,00

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it

Ufficio: ☒ Centro Servizi, Via Forte Marghera 191 – 30173 Venezia Mestre ☎ 041 2501054 – fax 041 2501141

www.cittametropolitana.ve.it - e-mail: viabilita@cittametropolitana.ve.it – PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276



AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Viabilità

5) Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo (tombamenti non utilizzabili - aiuole - condotte, ecc).	MQ	30,00	0,60	18,00	0,55	16,50	0,60	18,00	0,50	15,00
6) Occupazioni con tende (fisse o mobili), apparecchi distributori automatici in genere, colonnine per ricarica vetture elettriche e simili, ecc...	MQ	30,00	0,60	18,00	0,55	19,80	0,60	21,60	0,50	18,00
7) Occupazione di sottosuolo o del soprassuolo con condutture, cavi e impianti in genere	KM	150,00	1,00	150,00	1,00	150,00	1,00	150,00	1,00	150,00
8) Per le occupazioni realizzate con innesti o allacci a impianti di erogazione di pubblici servizi, il canone è dovuto nella misura complessiva di €. 30.00 indipendentemente dall'effettiva occupazione (**)	N.	30,00	1,00	30	1,25	37,5	1,00	30,00	1,00	30

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it

Ufficio: ☒ Centro Servizi, Via Forte Marghera 191 – 30173 Venezia Mestre ☎ 041 2501054 – fax 041 2501141

www.cittametropolitana.ve.it - e-mail: viabilita@cittametropolitana.ve.it – PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276



AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Viabilità

9) Per le occupazioni permanenti del territorio metropolitano realizzate con cavi e condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto, da chiunque effettuata la fornitura di servizi di pubblica utilità, quali la distribuzione ed erogazione di energia elettrica, gas, acqua, calore, servizi di telecomunicazione e radiotelevisivi e di altri servizi a rete, il canone è dovuto dal soggetto titolare dell'atto di concessione all'occupazione sulla base delle utenze complessive del soggetto stesso e di tutti gli altri soggetti che utilizzano le reti moltiplicata per la seguente tariffa forfettaria. (***)	N.	1,50							
	N.	1,00							

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it



AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Viabilità

<p>10). Per le occupazioni del sottosuolo la tariffa standard annua è ridotta a un quarto. Per le occupazioni del sottosuolo con serbatoi la tariffa standard di cui al periodo precedente va applicata fino a una capacità dei serbatoi non superiore a tremila litri; per i serbatoi di maggiore capacità, la tariffa standard di cui al primo periodo è aumentata di un quarto per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5 per cento sulla misura della capacità</p>	<p>occupazioni del sottosuolo tariffa standard €. 30,00 ridotta di 1/4 = €. 7.50 totale tariffa standard fino a 3000 litri = €. 22,50 per serbatoi di maggiore capacità, la TS è aumentata di 1/4 = €. 7,50 per ogni mille litri o frazione</p>	<p>30,00 - 1/4 = 22,50 €. 22,50 + (€. 7,50 ogni 1000 litri)</p>								
<p>(**) Per le occupazioni realizzate con innesti o allacci a impianti di erogazione di pubblici servizi, il canone è dovuto nella misura complessiva di €. 30.00 indipendentemente dall'effettiva occupazione</p>										
<p>(***) In ogni caso l'ammontare del canone dovuto a ciascun ente non può essere inferiore a euro 800,00- precedentemente €. 516,46 -(importo forfettario anno 2019 pervenuto anno2020 è pari a €. 227.823,37)</p>										
<p>Le superfici vanno calcolate con arrotondamento alla misura superiore</p>										

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it



OCCUPAZIONE TEMPORANEA

DESCRIZIONE OCCUPAZIONE	UNITA' MISURA	TARIFFA STANDARD	CLASSIFICAZIONE STRADA TIPO C				CLASSIFICAZIONE STRADA TIPO F			
			BALNEARE - (1 CAT)		CLASSIFICATA C - (2 CAT)		BALNEARE - (1 CAT)		CLASSIFICATA F - (3 CAT)	
B) NATURA DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA			COEF. VEA	CANONE	COEF. VEA	CANONE 2021	COEF. VEA	CANONE 2021	COEF. VEA	CANONE
1) Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti al suolo mq./giorno	mq./giorno	0,60	1,5	0,90	1,5	0,90	1,5	0,90	1,5	0,90
mq./ora	mq./ora	0,60	1	0,60	1		1		1	
2) Occupazione (permanente e temporanea) protratta oltre il termine di scadenza dell'autorizzazione o della concessione a mq./giorno	mq./giorno	0,60	2,5	1,50	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5
3) Occupazione con tende e simili, se queste siano poste a copertura di banchi di vendita nei mercati o aree pubbliche già concesse/occupate, si precisa che l'ulteriore canone di occupazione si applica soltanto sulla eventuale sporgenza superiore al mezzo metro quadrato (riduzione del 25% su tariffa standard) mq./giorno	mq./giorno	0,60	1	0,60	1	0,72	1	0,72	1	0,72
mq./ora	mq./ora	0,60	0,5	0,30	0,5		0,5		0,5	

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it

Ufficio: ☒ Centro Servizi, Via Forte Marghera 191 – 30173 Venezia Mestre ☎ 041 2501054 – fax 041 2501141

www.cittametropolitana.ve.it - e-mail: viabilita@cittametropolitana.ve.it – PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Codice Fiscale 80008840276



AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Viabilità

4) Occupazioni effettuate da venditori ambulanti, da pubblici esercizi e da produttori agricoli con vendita diretta del loro prodotto . mq/giorno	mq./giorno	0,60	1	0,60	1	0,6	1	0,6	1	0,6
mq/ora	mq./ora	0,60	0,5	0,30	0,5		0,5		0,5	
5) Occupazione effettuata da attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (riduzione del 25% su tariffa standard) mq./giorno	mq./giorno	0,60	0,5	0,30	0,5	0,36	0,5	0,36	0,5	0,36
6) Per occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (ponteggi, area cantiere, accessi)	mq./giorno	0,60	1	0,60	1	0,60	1	0,60	1	0,60

Nota bene: Per le occupazioni superiori al km./lineare e inferiori a 30 giorni la tassa è **umentata** del 50%.
Per le occupazioni di durata superiore ai trenta giorni la tassa è **maggiorata** nelle seguenti misure percentuali:
1) occupazione di durata non superiore a novanta giorni: 30%;
2) occupazione di durata superiore a novanta giorni e fino a centottanta giorni: 50%;
3) occupazione di durata maggiore: 100%.

Le fasce orarie sono articolate nel seguente modo:
- dalle ore 7 alle ore 20;
- dalle ore 20 alle ore 7, con aumento della tariffa standard del 25%.

Unità Operativa: Concessioni – Tributi - Espropri – Occupazione

Dirigente: ing. Nicola Torricella

Responsabile del Procedimento: T.P.O. dott. Gabriele Bolzoni T. 041.2501128 gabriele.bolzoni@cittametropolitana.ve.it

Responsabile dell'istruttoria: sig. Claudio Durazzano T. 041.2501088 claudio.durazzano@cittametropolitana.ve.it